

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie nr TT/09/07/22 pod nazwą:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych przyłączy ciepłych dla budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12 oraz budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej w Brzesku.”

1. Zamawiający

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Brzesku
ul. Ciepła 11 32-800 Brzesko

tel. 14 6862505, fax 14 6863005, e-mail: mpec@mpec.brzesko.pl

REGON: 850391850

NIP: 869-00-06-041

www.mpec.brzesko.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem sektorowym. Postępowanie przeprowadzane jest w trybie zamówienia o wartości szacunkowej powyżej 5 000 zł a poniżej kwoty 130 000 zł zgodnie z „Regulaminem udzielenia zamówień sektorowych na dostawy ,usługi oraz roboty budowlane Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Brzesku”. Zamawiający może zaprosić wykonawcę ,którego oferta została uznana za najkorzystniejszą do negocjacji cenowych zgodnie z § 6 pkt 8 ww. regulaminu.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych dla zadań:

Część nr 1 „Budowa przyłącza ciepłego do budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12”,

Część nr 2 „Budowa przyłącza ciepłego do budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej”,

Budowa przyłącza ciepłego do budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12 - odcinek sieci ciepłowniczej z komory K26/2/3 do budynku pływalni lub innym możliwym miejscu włączenia się do sieci) wykonanie w technologii rur preizolowanych o średnicy 2 x Dn 100 (około 110 m), a następnie zredukowanie do średnicy dn 60 o długości około 200 mb (przebieg wg załącznika nr 3 do SWIZ lub koncepcji projektanta).

Budowa przyłącza ciepłego do budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej - odcinek sieci ciepłowniczej o średnicy dn 80 (umożliwiający dalszą rozbudowę do kolejnych budynków) z punktem włączenia w sieć rozdzielczą o średnicy dn 125 zakończony odejściem w kierunku budynku o średnicy dn 40. (przebieg według załącznika nr 3 do SWIZ).

Należy zweryfikować zaproponowane średnice przyłączy w odniesieniu do zamówionej mocy dla budynków (niezbędne dane zostaną udostępnione po podpisaniu umowy).

3.1 Zakres rzeczowy

3.1.1 Wykonanie dokumentacji projektowej

- A. Opracowanie podkładów geodezyjnych /mapy sat. - wys. w skali 1:500/ do celów projektowych - forma tradycyjna i elektroniczna /w formacie .dwg/.

- B. Uzgodnienie z Zamawiającym : uszczegółowionych tras budowy sieci ciepłowniczej (technologia preizolowana wraz z kanalizacją teletechniczną dla celów obsługi sieci) , pozostawienie lub likwidacja istniejących komór oraz rozwiązań w komorach. Należy nawiązać się do istniejącej sieci ciepłowniczej.
- C. Uzyskanie zgód na wycinkę drzew, które podczas prac projektowych Wykonawca uzna za konieczne do usunięcia.(Zgody na wycięcie drzew wskazane przez Wykonawcę załatwi Zamawiający)
- D. Opracowanie PBW osobno dla każdego zadania budowy sieci ciepłowniczej [zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018 poz. 1935 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129 z późn. zm.)], który winien m. in. zawierać:
- a) plan realizacyjny/sytuacja/,
 - b) profil podłużny przyłącza,
 - c) schemat technologiczno-montażowy,
 - d) schemat instalacji alarmowej,
 - e) rozwiązania kompensacji wydłużeń - metoda naturalna,
 - f) szczegóły rozgałęzień i przyłączy,
 - g) rozwiązania przejść kolizyjnych,
 - h) uzgodnienia branżowe,
 - i) uzgodnienia z Urzędem Miasta na lokalizację urządzeń w pasie drogowym,
 - j) projekty organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym,
 - k) projekty drogowe odtworzenia nawierzchni dróg i przejść rurociągów pod drogami,
 - l) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB) dot. robót przygotowawczych, technologii, wykonawstwa, odbiorów oraz organizacji budowy i zasad bezpieczeństwa / Dz. U. 2013 poz. 1129 z późn. zm./
 - m) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. /Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późn. zm./,
 - n) i inne opracowania niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia budowy.
- E. Przygotowanie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego jeżeli dla danego odcinka decyzja UUCP będzie wymagana do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia budowy.
- F. Zaprojektowanie sieci teletechnicznej służącej do celów monitoringu składającą się z rur teletechnicznych RHDPEt 2 x 040 wraz z warstwą poślizgową i linką.
- G. Przedstawienie sposobu wykonawstwa sieci ciepłowniczej.
- H. Opracowanie kosztorysów - przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- I. Wykonanie jednorazowej aktualizacja kosztorysu w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- J. Uzyskanie wszelkich uzgodnień potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia budowy.
- K. Przygotowanie wniosków o wydanie wszelkich innych niezbędnych decyzji administracyjnych (i załączników do niniejszych wniosków) potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia budowy.
- L. Przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia budowy. Złożenie wniosku i uzyskanie pozwolenia na budowę.
- M. Inne warunki:
- a) Ilość egzemplarzy dokumentacji:

- PBW w formie tradycyjnej - 5 egzemplarzy,
 - PBW w formie elektronicznej (tekst w formacie .doc i .pdf, rysunki - .dwg i .pdf) - 1 egzemplarz,
 - przedmiar robót w formie tradycyjnej - 2 egzemplarze,
 - przedmiar robót w formie elektronicznej /format .ath i .pdf/ - 1 egzemplarz,
 - kosztorys inwestorski w formie tradycyjnej -1 egzemplarz,
 - kosztorys inwestorski w formie elektronicznej /format .ath i .pdf/ -1 egzemplarz.
- b) Technologie, średnice rurociągów (oparte o dane na załącznikach map sytuacyjnych), szczegółowy przebieg trasy, rozwiązania kompensacji wydużeń, kolizje uzgodnić z Zamawiającym.

3.2 Wizja lokalna miejsca wykonania robót

Ofertant przed złożeniem oferty może dokonać wizji lokalnej w miejscu wykonania robót. Wizję lokalną dokonuje na koszt własny, po wcześniejszym umówieniu się z Zamawiającym (wizja nieobowiązkowa).

4. Termin wykonania zamówienia

Do 6 miesięcy od podpisania umowy. Szczegóły dotyczące terminów rozpoczęcia i zakończenia prac zostaną ustalone z wybranym wykonawcą i zostaną zapisane w umowie.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz dokonali wizji lokalnej na obiekcie zamawiającego.
- b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz wykażą stosowne referencje.
- c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

6. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

1. Tadeusz Pasierb – Dyrektor Techniczny MPEC Brzesko przy ul. Ciepła 11 w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰, tel. 14 6862505, 505009592;
2. Jacek Wróblewski – specjalista energetyk MPEC Brzesko przy ul. Ciepła 11 w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰, tel. 14 6862505, 662502785.

7. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

1. Ofertę należy złożyć do dnia **27.07.2022r. do godz. 10:00** w sekretariacie siedziby Zamawiającego przy ul. Ciepłej 11, 32-800 Brzesko.
2. W przypadku składania oferty drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone ofertantom bez ich otwierania.
4. Otwarcie ofert i wybór oferenta nastąpi w dniu **27.07.2022 r. o godz. 10:15**.
5. Oferenci nie obecni zostaną powiadomieni o rozstrzygnięciu zamówienia telefonicznie lub e-mail.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny.

8. Termin związania ofertą:

- a) Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.
- b) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- c) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Wymogi formalne:

- a) oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia, zawierać cenę netto i brutto i być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ,
- b) cena oferty musi zawierać w sobie koszt terminu płatności do 30 dni oraz wszystkie koszty związane z realizacją zadania, tj.: koszty wszelkich robót nie ujętych w specyfikacji a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania,
- c) zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Obowiązuje jeden formularz „Oferta”. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą tj. z najniższą ceną brutto w każdej części.

2. Opakowanie oferty:

- a) ofertę należy złożyć w zamkniętym, nieprzejrzywym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym jej przypadkowe otwarcie.
- b) opakowanie oferty musi zostać oznaczone pieczęcią firmową wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu oraz opisem: Zapytanie ofertowe nr TT/09/07/22 „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych przyłączy ciepłych dla budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12 oraz budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej w Brzesku.”

Oferta nie opakowana i nie oznaczona wg powyższych zasad może zostać otwarta w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszej SIWZ

11. Opis kryteriów i sposobów dokonywania oceny wyboru ofert

- a. Kryterium, którym Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty jest:
cena za realizację całego zamówienia -100 %
- b. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert.

12. Opis sposobu obliczenia ceny:

Sposób oceny ofert :

$$an / ab \times 100 = \text{ilość punktów}$$

gdzie:

- an** – najniższa cena ofertowa,
ab – cena oferty badanej,

Obliczenia dokonywane będą poprzez zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku.

1. Ceny należy podawać w złotych polskich
2. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia dla przedmiotowego zamówienia

jest wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą wykonawcy.

3. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie obowiązków Wykonawcy zgodnie ze SIWZ .
4. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym specyfikacją poprzez podanie w formularzu oferty ceny brutto (cyfrowo i słownie), uwzględniającej obowiązujący podatek VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający zawiadomi telefonicznie lub za pośrednictwem poczty e-mail Wykonawcę, którego oferta została wybrana.(w przypadku nieobecności oferenta podczas otwarcia ofert).

a) wykonawców, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne,

b) wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informację, w miejscu publicznie dostępnym - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego / strona internetowa.

3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

- przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy),

- złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje.

14. Istotne dla stron postanowienia umowy

Istotne dla stron postanowienia umowy zawarte są w projekcie umowy – załącznik Nr 3 do niniejszej SIWZ.

Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy.

Załączniki

Załącznik nr 1 Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 Wzór umowy

Załącznik nr 3 Przebieg projektowanych sieci

ZATWIERDZAM


.....

(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

dot. Sprawy: TT/09/07/22

Oferta składana w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych przyłączy ciepłych dla budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12 oraz budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej w Brzesku.”

nazwa firmy:

dokładny adres:

NIP: REGON:

telefon: e-mail:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia tj.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych dla zadań p.n.:

Część nr 1: **Przyłącz ciepły dla budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12,**

Część nr 2: **Przyłącz ciepły dla budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej,**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Obowiązuje jeden formularz „Oferta”. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą tj. z najniższą ceną brutto w każdej części.

za cenę:

Część nr 1

Przyłącz ciepły dla budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12

Cena netto za dokumentację: zł.

Podatek VAT% tj. zł.

Cena brutto za dokumentację: zł.

Część nr 2

Przyłącz ciepły dla budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej

Cena netto za dokumentację: zł.

Podatek VAT% tj. zł.

Cena brutto za dokumentację: zł.

Wykonawca wypełnia części, na które składa ofertę. Części, na które nie składa oferty przekreśla.

Informuję, iż wybór min. oferty będzie/nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:

Ich wartość bez kwoty podatku:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Oświadczamy, że:

- 1) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
 - 2) zamówienie wykonamy w wymaganym terminie:
 - Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
- Część nr 1 - **Przyłącz ciepły dla budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12 do 30.11.2022 r.***
Część nr 2 - **Przyłącz ciepły dla budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej do 30.11.2022r.***

** niepotrzebne skreślić (w zależności na ile części Wykonawca składa ofertę)*

- 3) zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia, w tym „Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia” i wzorem umowy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
- 4) przedmiot oferty odpowiada przedmiotowi zamówienia;
- 5) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- 6) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- 7) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 8) jesteśmy/nie jesteśmy* czynnym podatnikiem VAT;
- 9) nie otwarto naszej likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- 10) jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert,
- 11) nie zalegamy z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne*, uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności*, uzyskaliśmy wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu*;
- 12) w razie wygrania postępowania zobowiązuję się do zawarcia umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 13) oświadczamy, że na czas wykonywania umowy dysponujemy/będziemy dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiednie, a przed podpisaniem umowy przedstawimy uprawnienia tych osób i zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów

**niepotrzebne skreślić*

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osób uprawnionych



**Niżej podaną część/zakres zamówienia, wykonywać będą w moim imieniu Podwykonawcy -
podać zakres prac, oraz nazwę Podwykonawcy,
jeśli Podwykonawca jest znany na etapie składania oferty):**

Część 1/ Część 2

—

—

—

Jeśli na etapie składania oferty Wykonawca nie zna Podwykonawców lub nie wie, czy będzie powierzał część/zakres zamówienia Podwykonawcy - należy zamieścić odpowiedni zapis powyżej.

**W przypadku składania oferty na kilka części należy wypełnić odnośnie każdej części.*

Do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca wyznacza*:

W sprawie zawarcia umowy:

.....

telefon:

e-mail:

Do kierowania sprawami projektowym (zgodnie z zapisem w umowie):

telefon:

e-mail:

** W przypadku składania oferty na kilka części należy określić w/w osoby dla każdej części (jeśli są znane na etapie składania oferty).*

**Oświadczenie Wykonawcy
w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych
w art. 13 lub 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w nin. postępowaniu*.

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1).

*w przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust.4 lub art. 14 ust.5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osób uprawnionych

Umowa nr:
(*w zależności, której części zamówienia dotyczy umowa)

W dniu..... r. w Brzesku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 32-800 Brzesko, ul. Ciepła 11; wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000066997; posiadającym NIP 869-00-06-041; REGON 850391850; zwanym dalej „Zamawiającym”, które reprezentują:

1. Jan Wnękowicz – Prezes Zarządu

a

.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej Stronami,

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej/ych** zwanej/ych dalej dokumentacją projektową dla zadania/zadań p.n.:*
Część nr 1: Przyłączy ciepły dla budynku pływalni przy ul. Wiejskiej 12
Część nr 2: Przyłączy ciepły dla budynków wielorodzinnych przy ul. Błękitnej
której/ych „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” określony jest w załączniku nr 1 do umowy (*w zależności, której części dotyczy umowa).
2. Wykonawca zobowiązuje się opracować i dostarczyć projekty tras sieci ciepłowniczej (na mapie do celów projektowych – do dnia 30.11.2022rok.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na bieżąco korekt trasy jeżeli będą takie wymagane do uzyskania zgody na wejście w teren w celu wykonania prac budowlanych i przekazywania Zamawiającemu skorygowanego projektu trasy sieci ciepłowniczej (drogą elektroniczną na adres: mpec@mpec.brzesko.pl).
4. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kompletnej dokumentacji potrzebnej do ogłoszenia przetargu na wykonanie **części nr 1 oraz części nr 2:** do 30 listopada 2022r. Ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej zgodnie z OPZ i SWZ stanowiących załącznik do umowy.
5. W przypadku potrzeb uzyskania innych decyzji administracyjnych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę / zgłoszeniem budowy Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania i złożenia wniosków o wydanie niezbędnych decyzji oraz załączników do niniejszych wniosków.
6. W trakcie opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca dokona pisemnych uzgodnień z Zamawiającym w zakresie określonym w „Szczegółowym opis przedmiotu zamówienia”.
7. Projekt budowlany i wykonawczy powinien spełniać wymogi obowiązujących przepisów, w szczególności:
 - a) Ustawy „Prawo budowlane” (Dz. U. 2019. poz. 695 z późn. zm.),

- b) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018. poz. 1935 z późn. zm.)
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013. poz. 1129 z późn. zm.).
- 8. Odbiór przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej następuje na podstawie protokołu przekazania zawierającego:
 - a) wykaz opracowań,
 - b) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami, oraz o kompletności dokumentacji z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
- 9. Wykaz opracowań, oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
- 10. Wykonawca oświadcza, że dostarczona dokumentacja projektowa wolna będzie od wad fizycznych i prawnych.

§2

Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia na wniosek Wykonawcy, w terminie 5 dni roboczych, danych niezbędnych do wykonania przez niego przedmiotu zamówienia.

§3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie dokumentacji projektowej na kwotę:zł brutto*, słownie:
w tym należny podatek VAT %.
(*w zależności, której części dotyczy umowa). Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia r.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotowych opracowań i pozytywnym uzgodnieniu przez Zamawiającego.
3. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty wystawienia faktury.
4. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP 869-00-06-041 i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§4

Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego dokonane telefonicznie lub poprzez e-mail nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od wezwania (chyba, że strony uzgodnią inne terminy stosownie do potrzeb) wstawi się celem uzgodnienia proponowanych korekt lub rozwiązań technicznych.

§5

1. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa wykonana na podstawie niniejszej umowy podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca w ramach otrzymanego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy określonego w § 1 w zakresie jego jednorazowej realizacji,

utrwalania i zwielokrotniania utworu dowolną techniką, a także prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich. Przeniesienie takie staje się skuteczne w dniu przekazania dokumentacji lub dowolnej jej części Zamawiającemu.

3. Zamawiający ma prawo do bezpłatnego wykorzystania dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy lub jej fragmentów w celach reklamowych, promocyjnych, publikacjach branżowych.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonanie przez niego przedmiotu umowy nie naruszy praw autorskich osób trzecich i że przysługiwać mu będzie do niego autorskie prawo majątkowe, a ponadto, że prawa te nie były wcześniej wykorzystane.

§6

Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany i przekazany przedmiot umowy, która rozpoczyna się z chwilą wydania przedmiotu umowy za protokołem a kończy się w dacie upływu rękojmi na wykonanie sieci ciepłowniczych zrealizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, lecz nie wcześniej niż po upływie 60 miesięcy od przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

§7

1. Strony ustalają, że kary umowne mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - A. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:
 - a) za zwłokę w dostarczeniu określonych w § 2 danych do wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % łącznej ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu określonego w § 2,
 - b) za spowodowanie przerwy w wykonaniu przedmiotu umowy lub odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10 % łącznej ceny ofertowej brutto, za tę część przedmiotu umowy, której opracowanie przerwano, lub od której Zamawiający odstąpił.
 - B. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w opracowaniu i dostarczeniu projektu trasy sieci ciepłowniczej w wysokości 0,5 % łącznej ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu określonego w § 1 ust. 2,
 - b) za zwłokę w opracowaniu i złożeniu wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (UUCP) w wysokości 0,5 % łącznej ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu określonego w § 1 ust. 4,
 - c) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % łącznej ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu określonego w § 1 ust. 6,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad projektu w wysokości 0,5 % łącznej ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - e) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % łącznej ceny ofertowej brutto,
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego za poniesione szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy niezależnie od zapłaty kar umownych wymienionych w nin. paragrafie.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez dalszych wezwań.

§8



1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo. Przed przystąpieniem do prac projektowych przez Podwykonawcę Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą lub jej uwierzytelnioną kopię celem uzyskania zgody Zamawiającego na jej zawarcie. Postanowienie to stosuje się odpowiednio do zatrudniania przez Podwykonawców dalszych Podwykonawców.
2. Wykonawca nie może podpisać umowy z innym Podwykonawcą niż wymieniony w ofercie*, bez pisemnej zgody Zamawiającego (*jeśli będzie wskazany w ofercie).
3. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za własne.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania umowy lub dotrzymania terminów, to może on żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.
5. Zamawiający nie jest związany stosunkami zobowiązaniami z Podwykonawcą, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do niego przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zleconą do podwykonania usługę.
6. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uzależniona od złożenia przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o niezaleganiu z płatnościami na rzecz Podwykonawcy. W przypadku braku takiego oświadczenia lub jakichkolwiek wątpliwości co do zalegania przez Wykonawcę z płatnościami na rzecz Podwykonawcy, Zamawiającemu służy prawo zatrzymania części wynagrodzenia do kwoty spornej (wynikającej z umowy z Podwykonawcą).

§9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Strony dopuszczają zmiany umowy, w szczególności w następujących okolicznościach:
 - a) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego ze względów administracyjnych,
 - wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej lub samorządowej, które są następstwem okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności,
 - przesunięcia się terminów realizacji zaplanowanych przez Zamawiającego zadań inwestycyjnych, których dotyczy przedmiot umowy z przyczyn o obiektywnym charakterze, niezależnych od Zamawiającego,
 - b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany przepisów prawa, w tym przepisów dotyczących podatku VAT,
 - c) powierzenia wykonania części zakresu zamówienia Podwykonawcy, rezygnacji z powierzenia części zakresu prac Podwykonawcy lub zmiany Podwykonawcy,
 - d) wystąpienia zmiany osób wskazanych w § 11 nin. umowy,
 - e) zmian dotyczących nazwy, siedziby Stron lub ich formy organizacyjno-prawnej, numerów kont bankowych w trakcie trwania umowy oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - f) zmian prowadzących do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych, czy mających na celu usunięcie niejasności występujących w treści umowy.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek zaistnienia okoliczności, o których mowa w pkt 2, Strona, która powyższe o nich wiadomość zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym mailem lub pisemnie drugą Stronę. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany umowy winny być uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany niniejszej umowy.

§ 10

Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania w/w dokumentacji projektowej w wypadku, gdy Zamawiający opóźni się z dostarczeniem danych, bądź zmieni dane niezbędne do jej wykonania, lub rozszerzy w sposób istotny zakres rzeczowy projektu.

§ 11

1. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca wyznacza:
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza:
Jacek Wróblewski – 662 502 785

§12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego ze szczególnym uwzględnieniem przepisów tytułu XV K.c." Umowa o dzieło".

§13

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

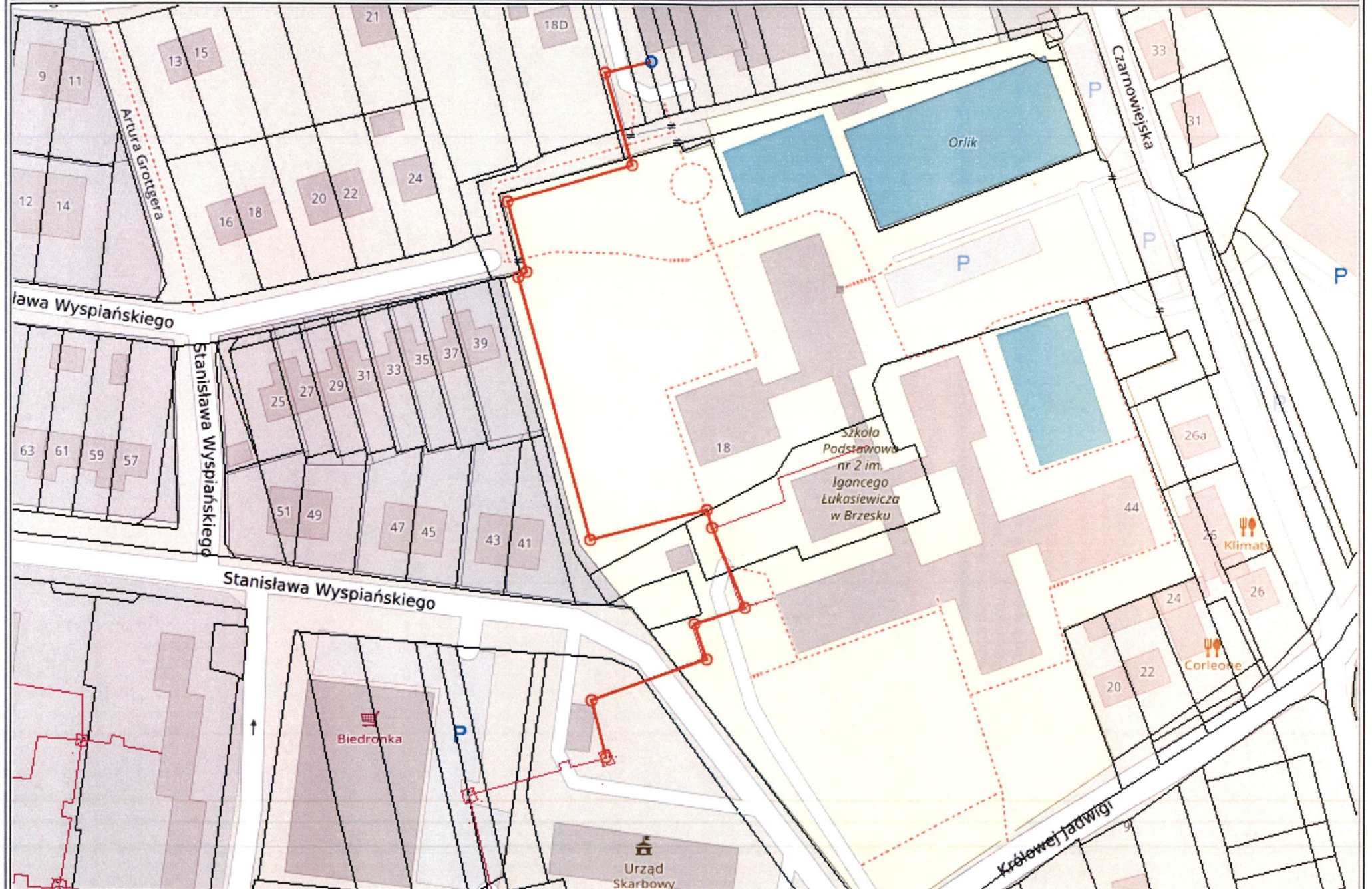
§ 14

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

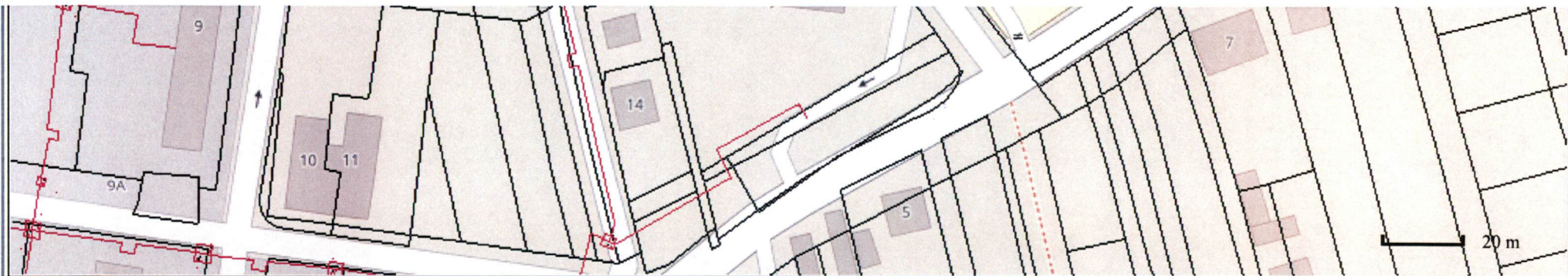
Zamawiający

Wykonawca

Powiat brzeski

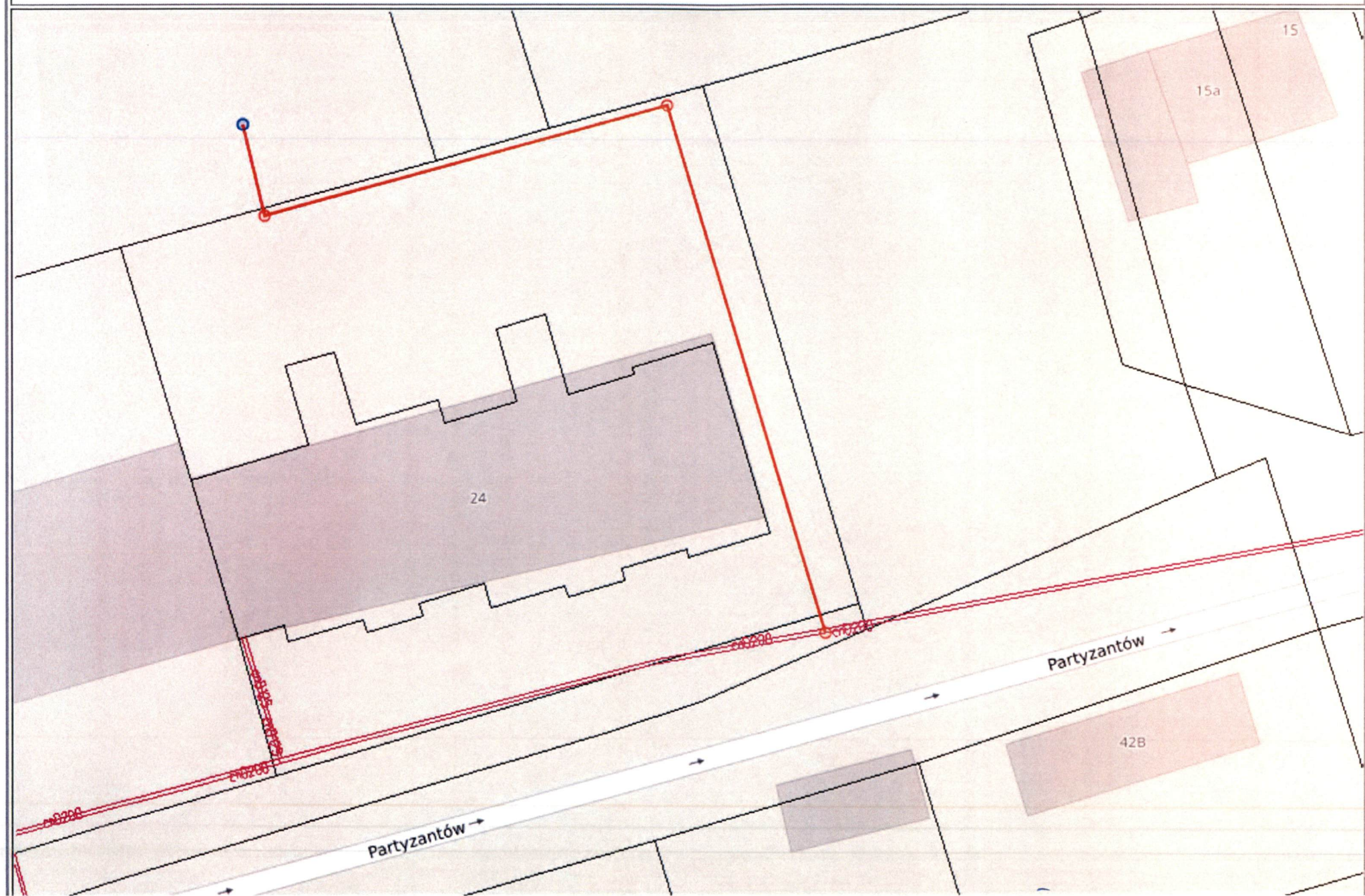


2023



Sporządzono dnia: 14.7.2022 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Powiat brzeski



15a →