

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

Sprawa: TT/08/06/22

Oferta składana w postępowaniu na:

**Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Inspektora nadzoru) przy realizacji zadania pn.:
„Modernizacja sieci ciepłowniczych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.
w Brzesku na odcinkach A, B, C”**

nazwa:

adres:

NIP: **REGON:**

Telefon: **e-mail:**

Oferuje realizację przedmiotu zamówienia
wg SWZ i umowy oraz postanowień SWZ i załączników do SWZ
za następującą cenę:

Odcinek A:

Cena netto za: zł

Podatek VAT (..... %) tj. zł

Cena brutto: zł

Słownie brutto:

Informuję, iż wybór nin. oferty będzie/ nie będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:

Ich wartość bez kwoty podatku:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Odcinek B:

Cena netto za: zł

Podatek VAT (..... %) tj. zł

Cena brutto: zł

Słownie brutto:

Informuję, iż wybór nin. oferty będzie/ nie będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:

Ich wartość bez kwoty podatku:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Odcinek C:

Cena netto za: zł

Podatek VAT (..... %) tj. zł

Cena brutto: zł

Słownie brutto:

Informuję, iż wybór nin. oferty będzie/ nie będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:

Ich wartość bez kwoty podatku:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

OFERTA ŁĄCZNA ZA ZADANIA A, B, C PODLEGAJĄCA OCENIE

Łącznie cena netto za: zł

Podatek VAT (..... %) tj. zł

Łącznie cena brutto: zł

Słownie brutto:

Informuję, iż wybór nin. oferty będzie/ nie będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:

Ich wartość bez kwoty podatku:

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Termin rękojmi i gwarancji wynosi:

- na nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi wraz z odtworzeniem terenu – 5 lat,
- na nadzór inwestorski nad technologią sieci ciepłowniczych (system) – 5 lat,

licząc od daty końcowego odbioru

W przypadku wykonania przez Zamawiającego rozbudowy sieci w okresie trwania rękojmi i gwarancji nie spowoduje to ich utraty.

Oświadczam, że:

- zapoznałem się z warunkami zamówienia, w tym wzorem umowy i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- uzyskałem wszystkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty oraz realizacji zamówienia,
- przedmiot oferty odpowiada przedmiotowi zamówienia,
- zamówienie wykonam w wymaganych w umowie terminach,
- w cenie oferty uwzględniono wszystkie koszty wykonania zamówienia,
- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności ,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia,
- dysponuję/będę dysponował potencjałem technicznym zapewniającym prawidłowe wykonanie zamówienia,
- dysponuję/będę dysponował osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie otwarto mojej likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert,
- w razie wygrania postępowania zobowiązuję się do zawarcia umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- przed podpisaniem umowy wniosę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie
- jestem/nie jestem* czynnym podatnikiem VAT.

* *niepotrzebne skreślić*

**Niżej podaną część/zakres zamówienia, wykonywać będą w moim imieniu Podwykonawcy –
podać zakres prac,
oraz nazwę Podwykonawcy, jeśli Podwykonawca jest znany na etapie składania oferty):**

-
-
-

Jeśli na etapie składania oferty Wykonawca nie zna Podwykonawców lub nie wie, czy będzie powierzał część/zakres zamówienia Podwykonawcy – należy zamieścić odpowiedni zapis powyżej.

Do kontaktów z Zamawiającym w sprawie zawarcia umowy Wykonawca wyznacza:

.....

telefon : e-mail:

**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych
w art. 13 lub 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w nin. postępowaniu*.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osób upoważnionych

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1).

* w przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Dotyczy: **Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Inspektora nadzoru) przy realizacji zadania pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Brzesku na odcinkach A, B, C”**

Nr postępowania: **TT/08/06/22**

Wykonawca:

.....
imię i nazwisko lub nazwa (firma) wykonawcy

.....
Adres wykonawcy

.....
NIP/PESEL KRS/CEIDG

reprezentowany przez:

.....
imię i nazwisko

.....
stanowisko/podstawa do reprezentowania

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia sektorowego pod nazwą:

Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Inspektora nadzoru) przy realizacji zadania pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Brzesku na odcinkach A, B, C”

oświadczam(y), co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY

Oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia.

.....
miejsowość, data

.....
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

....., dnia.....2022r.

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności

od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu

oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

składane analogicznie do art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Inspektora nadzoru) przy realizacji zadania zadań pn.:**

- A. „Modernizacja sieci ciepłowniczej - odcinek A”;
- B. „Modernizacja sieci ciepłowniczej - odcinek B”;
- C. „Modernizacja sieci ciepłowniczej – odcinek C”., oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania analogicznie do art. 108 ust. 1 Pzp.
2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania analogicznie do art..... PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust.

1 pkt 1, 2 i 5). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, analogicznie do art. 110 ust. 2 Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji warunków zamówienia w Punkcie 6 „WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA”

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis wykonawcy)

.....
Wykonawca

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr **TT/08/06/22** na:

Wykonanie zadania pn.:

Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego „Inspektora nadzoru” przy realizacji zadania pn. „Modernizacja sieci ciepłowniczych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Brzesku na odcinkach A, B, C”

Oświadczam że:

w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert (tj. od czerwca 2017 r.), **pełniłem nadzór inwestorski przy wykonywaniu sieci preizolowanych co najmniej trzech zadań o podobnym zakresie, tj.:**

Miejsce nadzorowanych robót	Data wykonania (m-c/rok)	Zakres wykonanego zamówienia

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osób uprawnionych

.....
(pieczęć wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Ja (My), niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzez:

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na:

Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Inspektora nadzoru) przy realizacji zadania pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Brzesku na odcinkach A, B, C”

1. Oświadczam (my), że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie*	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania daną osobą**

* Wykonawca powinien podać informacje, na podstawie których zamawiający będzie mógł ocenić spełnienie warunku;

**Wykonawca powinien wskazać, na jakiej podstawie dysponuje lub będzie dysponował osobami wskazanymi do realizacji zamówienia (np. pracownik wykonawcy, zleceniobiorca na podstawie umowy cywilno-prawnej albo potencjał podmiotu trzeciego zgodnie z art. 26 ust 2b ustawy Pzp itp.)

2. Oświadczam (my), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wymienione w tabeli powyżej), posiadają wymagane uprawnienia.

....., dn.

.....
(podpis (y) osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

Umowa nr.....

zawarta w Brzesku w dniu

pomiędzy:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Brzesku,
32-800 Brzesko ul. Ciepła 11.**

tel. 14 6862505, fax 14 6863005, e-mail: mpec@mpec.brzesko.pl

REGON: 850391850

NIP: 869-00-06-041

www.mpec.brzesko.pl

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1) Jan Wnękowicz – Prezes Zarządu,

a

....., wpisanym do rejestru przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział gospodarczy pod numerem, posiadającym NIP, REGON

zwanym dalej „Inspektorem nadzoru”, reprezentowanym przez:

2)

§1

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem, Zamawiający zleca, a „Inspektor nadzoru” przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Inspektora nadzoru) przy realizacji zadania pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Brzesku na odcinkach A, B, C”**
2. Projekt określony w ust. 1 niniejszego paragrafu dofinansowany jest z NFOŚiGW z Programu Ciepłownictwo Powiatowe.
3. Przewidywany zakres prac modernizacyjnych związanych z Projektem oraz przedmiotem Umowy:
 - A. „Modernizacja sieci ciepłowniczej – odcinek A” – Dn 250 – 156 m. b.,; odejścia: Dn 40 – 6 m. b., Dn 32 – 6 m.b.;
 - B. „Modernizacja sieci ciepłowniczej - odcinek B” – Dn 250 – 132 m.b., odejścia: Dn 150 – 18 m.b., Dn 32 – 6 m.b.;
 - C. „Modernizacja sieci ciepłowniczej – odcinek C” – Dn 100 – 87 m.b., Dn 80 – 9,5 m.b., Dn 50 – 1,85 m.b., Dn 40 – 11,3 m.b., przyłącz Dn 50 – 71 m.b.

§2

Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności następujące działania:

I. Etap I - realizacja

1. Przekazanie Wykonawcy przy współudziale Zamawiającego terenu budowy, a także dokumentów formalno-prawnych wraz z dziennikiem budowy.
2. Sprawowanie nadzoru nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz z zasadami działania inspektora nadzoru, a w szczególności:

- a) kontrola jakości wykonanych prac budowlano-montażowych, zgodności robót z dokumentacją, zaleceniami nadzoru, przepisami techniczno-budowlanymi, normami polskimi, zasadami bezpieczeństwa w toku budowy i przyszłego użytkowania, wraz z dokumentacją fotograficzną,
 - b) sprawdzenie posiadania przez Wykonawcę odpowiednich dokumentów (atestów, certyfikatów świadectw jakości, wyników badań) dotyczących materiałów i urządzeń,
 - c) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających okoliczności mając znaczenie dla właściwego wykonania i wyceny robót,
 - d) uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych,
 - e) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej, w razie potrzeby zasięgnięcie opinii autora projektu bądź rzeczoznawców,
 - f) bieżące informowanie Zamawiającego o postępie robót na budowie i ewentualnych trudnościach w jej realizacji,
 - g) nadzór nad przygotowaniem dokumentów i prawidłowym rozliczeniem odpadów, zgodnie z umową na roboty budowlane.
3. Zorganizowanie odbiorów częściowych i końcowego oraz protokółarne przekazanie Zleceniodawcy zrealizowanego zakresu przedsięwzięcia.
 4. Bieżąca obsługa informacyjna o przebiegu realizacji przedsięwzięcia, umożliwiającą Zamawiającemu sporządzenie wymaganej przepisami sprawozdawczości inwestycyjnej.
 5. Sprawdzenie faktur pod względem zgodności z ustaleniami zawartymi w umowie z wykonawcą.
 6. Współudział w prowadzeniu rozliczeń związanych z realizacją inwestycji - zgodnie z wymogami NFOŚiGW rozumiane jako należyte przygotowanie wymaganej dokumentacji.
 7. Załatwienie spraw związanych z ewentualnymi zmianami w dokumentacji projektowej.
 8. Odbiory techniczne, dokonywane przy współudziale Zamawiającego, wykonanych elementów budowy, odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu oraz zakończonych robót, instalacji, zamontowanych urządzeń i wyposażenia.
 9. Organizacja porad technicznych i koordynacyjnych na budowie oraz udział w pracach komisji związanych z budową.
 10. Potwierdzenie wpisu kierownika budowy o zakończeniu robót w dzienniku budowy.
 11. Wyegzekwowanie od wykonawcy kompletu dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego.
 12. Przeprowadzenie odbioru końcowego i przekazanie obiektu do użytkowania.
 13. Przygotowanie wymaganych i niezbędnych dokumentów i zezwoleń na eksploatację.
 14. Pomoc w przygotowaniu wniosków o uzyskanie decyzji na użytkowanie (o ile będzie taka potrzeba).
 15. Wykonawca (Inspektor nadzoru) będzie zarządzał kontraktem na roboty budowlane w imieniu własnym, na rzecz Zamawiającego, tj. MPEC Spółka. z o.o. w Brzesku.

II. Rozliczenie końcowe inwestycji wraz z rozliczeniem z NFOŚiGW

1. Rozliczenie końcowe, o których mowa w Zapytaniu ofertowym i wykonanie sprawozdań końcowych zgodnie z wymogami procedury obowiązującej przy realizacji inwestycji realizowanych z dofinansowaniem środków NFOŚiGW.
2. Obsługa okresu gwarancyjnego wykonanych robót z tytułu gwarancji jakości i rękojmi na roboty zrealizowane przez Wykonawców robót. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca (Inspektor nadzoru) będzie nadzorował i egzekwował usuwanie stwierdzonych protokółarnie wad.

§3

Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający, na pisemny wniosek Inspektora nadzoru, przekaze istotne dla wykonania prac objętych Umową informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty w zakresie niezbędnym do wykonania prac oraz dostarczy dodatkowe dane, których potrzeba wyłoni się w trakcie wykonywania przedmiotu umowy lub poda swoje rozstrzygnięcia.
2. W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) udzielenia Inspektorowi nadzoru odpowiedzi na jego wystąpienia złożone w formie pisemnej w terminie 3 dni liczonych od dnia otrzymania takiego wystąpienia,
- b) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w Umowie.

§4

Termin realizacji umowy

1. Zgodnie z SWZ.

§5

Umocowanie prawne Zleceniobiorcy

1. Inspektor nadzoru działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego tylko w zakresie pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego rozszerzonego o zakres obowiązków zawartych w Umowie.
2. W ramach czynności wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, jak również w każdym przypadku, kiedy Inspektora nadzoru nie dysponuje szczególnym pełnomocnictwem upoważniającym do dokonania określonej w jego treści czynności prawnej, Inspektor nadzoru nie jest upoważniony bez zgody Zamawiającego do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego wobec wszelkich uczestników procesu budowlanego, zawierania umów i zlecania robót dodatkowych w stosunku do jakiegokolwiek osoby trzeciej.

§6

Pozostałe obowiązki

1. Sprawując obowiązki wynikające z niniejszej umowy Inspektor nadzoru:
 - a) Powoła wskazanych w ofercie inspektorów nadzoru inwestorskiego odpowiednich specjalności, w szczególności branże:
 - instalacje i sieci sanitarne,
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) Powiadomi Zamawiającego na piśmie podając w terminie 3 dni od daty ich powołania:
 - dane osobowe,
 - zakres umocowania,
 - oświadczenia tych osób o podjęciu się obowiązków inspektorów nadzoru,
 - uwiarygodnione kopie uprawnień.
 - c) Zapewni skuteczność nadzoru inwestorskiego, dokonując w każdym czasie kontroli jakości wykonywanych robót, materiałów oraz postępu robót.
2. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach umocowania określonego przez Zamawiającego w Umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z Ustawy „Prawo Budowlane” i rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy.
3. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie decyzji wykraczających poza zakres uprawnień Inspektora nadzoru, wiążąca dla ustalenia zakresu i sposobu wykonywania obowiązków Inspektora nadzoru jest decyzja Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków wyraźnie stwierdzonych w Umowie. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Zmiana inspektora nadzoru odbywa się wg przepisów Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z punktem 1 b.
5. Polecenia wydawane przez Inspektora nadzoru powinny mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
6. Jeżeli jednak w określonych okolicznościach inspektor nadzoru uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, Wykonawca zadania powinien zastosować się do tego polecenia. Inspektor nadzoru w takiej sytuacji wystawia pisemne potwierdzenie polecenia w ciągu 24 godzin.
7. Polecenia inspektora nadzoru nie mogą naruszać zakresu praw i obowiązków inspektora nadzoru wynikających z Ustawy „Prawo Budowlane” i rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy.

§7

Wynagrodzenie Inspektora nadzoru.

1. Całkowite wynagrodzenie Inspektora nadzoru na podstawie złożonej oferty, wynosi:
 - Netto - PLN
 - podatek VAT%
 - OGÓŁEM - PLN
 - słownie:
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, jak również jej części stanowiących przedmiot odbioru, będzie dokonana po ich wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w równych częściach.
Ustala się następujące terminy wpływu faktur do Zamawiającego
.....
.....
.....
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić każdą otrzymaną, a niezakwestionowaną fakturę w ciągu do 30 dni od chwili jej otrzymania na wskazany rachunek bankowy Inspektora nadzoru.

§8

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie w tym wypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) jeżeli zostanie wniesiony do właściwego sądu powszechnego wniosek o ogłoszenie upadłości, o wszczęcie postępowania naprawczego lub otwarta zostanie likwidacja Inspektora nadzoru,
 - c) jeżeli zostanie wydany przez uprawniony organ nakaz zajęcia istotnej części majątku Inspektora nadzoru,
 - d) jeżeli Inspektor nadzoru nie rozpoczął działań bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) jeżeli Inspektor nadzoru zaniechał realizacji Umowy tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 7 dni,
 - f) jeżeli pomimo, uprzednich 3-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego wyrażonych na piśmie, Inspektor nadzoru nie wykonuje obowiązków związanych z przygotowaniem i realizacją zadania inwestycyjnego zgodnie z umową i dokumentacją projektową lub uporczywie albo w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie winno być dokonane na piśmie z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadkach podanych w ust. 1 Strony dokonują rozliczeń wyłącznie za czynności wykonane.

§9

Odpowiedzialność odszkodowawcza.

1. Inspektor nadzoru jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonane usługi objęte Umową mają wady zmniejszające ich wartość lub użyteczność - ze względu na cel oznaczony w Umowie, jak również w każdym innym przypadku nienależytego wykonania bądź niewykonania Umowy.
2. Inspektor nadzoru udziela rękojmi na wykonane przez siebie usługi na podstawie Umowy na okres 5 lat liczony od dnia końcowego rozliczenia z NFOŚiGW.
3. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Inspektora nadzoru jest uprawniony:
 - a) do żądania usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Inspektorowi nadzoru odpowiedni dla obu stron termin z zastrzeżeniem, że w po bezskutecznym upływie ustalonego terminu odstąpi od Umowy i powierzy naprawę wybranej przez siebie osobie trzeciej na koszt i

- ryzyko Inspektora nadzoru (wykonanie zastępcze),
- b) nie żądając usunięcia wad żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy,
- c) odstąpić od Umowy, jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają wykorzystanie wykonanej usługi.

§10

Kary umowne.

1. Inspektor nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Inspektor nadzoru w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za prace, od których wykonania Zamawiający odstąpił, z terminem płatności 30 dni od daty odstąpienia od umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu ustalonego etapu prac określonych w § 2 lub zwłoki w zakresie usunięcia usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za tę pracę, za każdy dzień zwłoki,
 - c) stwierdzenia przez Zamawiającego szkód wynikłych z nienależytego wykonywania obowiązków określonych nn. Umową przez Inspektora nadzoru w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Inspektorowi nadzoru karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Inspektora nadzoru wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości ustalonej na podstawie protokołu przerwania prac oraz dodatkowo w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za pracę, od których wykonania Inspektor nadzoru odstąpił, z terminem płatności 30 dni od daty odstąpienia od umowy.
3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość naliczonych kar umownych.

§11

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
2. Strony ustalają, że elektroniczna forma wymiany informacji spełnia wymogi formy pisemnej zastrzeżonej w Umowie.

§12

Zmiany postanowień zawartej umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania nieistotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zmiany zakresu zamówienia spowodowane zmianą dokumentacji technicznej, skorygowanej przez projektanta i zaakceptowanej przez Zamawiającego,
 - 2) Zmiany sposobu wykonywania zamówienia w sytuacjach, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, postępem technologicznym, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie,
 - 3) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,

- b) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy,
- c) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,
- d) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,
- e) konieczności zmiany zakresu robót i finansowania,
- f) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- g) prac lub badań archeologicznych, wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót,
- h) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych i/lub uzupełniających, związanych z realizacją zamówienia podstawowego mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji (powodujących konieczność jego wydłużenia),
- i) wstrzymania realizacji robót przez uprawniony organ z powodu znalezienia niewybuchów i niewypałów,
- j) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionego przez Zamawiającego na terenie budowy,
- k) wystąpienia odmiennych od zakładanych warunków geologicznych i terenowych.

Ww. zmiany do umowy dopuszczalne są na następujących warunkach:

- a) - ad. pkt. 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego,
- b) -ad. pkt. 2) - zamiana na materiały, urządzenia, sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowo i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty oraz zmiana sposobu wykonania zamówienia powodująca usprawnienie procesu budowy, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie pod warunkiem nie zwiększania ceny,
- c) - ad. pkt. 3) - w zakresie nie powodującym zwiększenia wynagrodzenia Inspektora nadzoru określonego w niniejszej umowie,
- d) - ad. pkt. 3)
 - lit. a) - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - lit. b) -o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają wykonanie zamówienia,
 - lit. c), d), e), f), g), h), i), j), k) - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy, lub o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz , badań.

Pozostałe zmiany:

- a) Zmiana stawki podatku VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Inspektora nadzoru, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Inspektora nadzoru.
- b) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe zmiany do umowy winny być wprowadzone na drodze aneksu z zastrzeżeniem, że nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na zawarcie aneksu. W przypadku każdej zmiany o której mowa w powyżej po stronie wnoszącego propozycję zmian leży udokumentowanie powstałej okoliczności.

§13

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej. Taki sam rygor obowiązuje w przypadku oświadczeń woli lub wiedzy składanych przez strony w toku wykonania Umowy, dla których Umowa lub przepisy prawa zastrzegają formę pisemną.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich wyłącznie za uprzednią zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej.

§14

Ewentualne spory wynikłe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony poddają orzecznictwu Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego.

§16

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
INSPEKTOR NADZORU

**OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH
ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia na przedmiot zamówienia: **Świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Inspektora nadzoru) przy realizacji zadania p.n.:**

- A. „Modernizacja sieci ciepłowniczej - odcinek A”;
- B. „Modernizacja sieci ciepłowniczej - odcinek B”;
- C. „Modernizacja sieci ciepłowniczej – odcinek C”.

oświadczam, że nie jestem powiązany/a osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
Miejscowość i data

.....
Czytelny podpis Wykonawcy