

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ
Spółka z o.o.
32-800 Brzesko, ul. Ciepła 11
tel. 14 68 62 505, 14 68 62 625, fax 14 68 63 005
NIP 869-00-06-041 REGON 850391850

Pieczęć Zamawiającego

Brzesko, dnia 19.01.2024 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

nr sprawy MPEC.DT.2024.4

I. Określenie Zamawiającego

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Brzesku przy ul. Ciepłej 11, 32-800 Brzesko

Kapitał zakładowy: 6 531 500,00 zł w całości wpłacony; NIP 869-00-06-041; REGON 850391850; e-mail: mpec@mpec.brzesko.pl, strona: <http://mpec.brzesko.pl>, tel.: 14 68 62 625, fax: 14 68 63 005

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na zasadach określonych w Regulaminie udzielania przez MPEC w Brzesku Sp. z o.o. zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 3 ust. 1 ustawy PZP na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej, zwanym dalej „Regulaminem”. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

III. Informacje o zamówieniu.

Rodzaj zamówienia:

roboty budowlane

Nazwa zamówienia:

„Budowa kotła wodnego na biomasę o mocy nominalnej 2,5 MW w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku”

Lokalizacja:

działka nr 1387/8, w miejscowości Brzesko, ul. Ciepła 11, 32-800 Brzesko

Finansowanie zamówienia:

Zamawiający pozyskał finansowanie zamówienia ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z programu „Ciepłownictwo Powiatowe”.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa kotła wodnego na biomasę o mocy nominalnej 2,5 MW w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku.

Realizacja zadania obejmuje m.in.:

1. Prace projektowe i inżynierskie przygotowawcze i wykonawcze
2. Obiekty budowlane
3. Urządzenia technologiczne
4. AKPiA
5. Uporządkowanie terenu

6. Uruchomienie, testy i rozruchy, instrukcje obsługi, szkolenie załogi w zakresie czynności działania i obsługi
7. Wymagane odbiory do uzyskania pozwolenia na użytkowanie instalacji
8. Uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie
9. Utylizacja odpadów powstałych podczas Robót
10. Opracowanie instrukcji eksploatacji zgodnie z aktualnymi przepisami
11. Wszystkie inne prace i dostawy niezbędne do zrealizowania kompletnego obiektu

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno - Użytkowy, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

Główne kody we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

42162000-5	Kotły grzewcze wody gorącej
45000000-7	Roboty budowlane
45223200-8	Roboty konstrukcyjne
71300000-0	Usługi inżynierskie
45231300-8	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

V. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia

Wyszczególnienie	Termin nie później niż
Opracowanie koncepcji technicznej jeżeli będzie konieczność zmiany pozwolenia na budowę	4 tygodnie od daty zawarcia umowy
Opracowanie projektów budowlanych zamiennych i uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę (jeśli wystąpi taka konieczność)	20 tygodni od daty zawarcia umowy
Opracowanie kompletnych projektów wykonawczych we wszystkich branżach	30 tygodni od daty zawarcia umowy
Zakończenie robót budowlano-montażowych i rozpoczęcie rozruchu	52 tygodnie od daty zawarcia umowy
Zakończenie rozruchu i rozpoczęcie Prób Końcowych (odbiorowych) w tym ruchu 72 godzinowego	56 tygodni od daty zawarcia umowy
Zakończenie Prób Końcowych i Przejęcie do eksploatacji	62 tygodnie od daty zawarcia umowy

VI. Istotne zapisy w umowie

Wzór umowy zawarty w Załączniku nr 10 do SWZ.

VII. Warunki wymagane od Wykonawców

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:
 - 1) posiadają wiedzę i doświadczenie, tj.: wykażą, że należycie wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zadanie polegające na zaprojektowaniu, wykonaniu i uruchomieniu co najmniej jednej instalacji z kotłem na biomasę o mocy w paliwie co najmniej 2 MW, przy czym przez instalację należy rozumieć zespół urządzeń składający się co najmniej z układu podawania paliwa, kotła na biomasę i układu oczyszczania spalin,
 - 2) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tzn. wykonawca wskaże w ofercie osoby przewidziane do wykonania niniejszego zadania, które posiadają uprawnienia budowlane w specjalnościach objętych zakresem zamówienia,
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.
2. Zamawiający uzna warunki posiadania wiedzy i doświadczenia za spełnione jeżeli Wykonawca przedstawi referencje potwierdzające, że zadania, o których mowa w rozdziale VII pkt.1.1):
 - 1) zostały wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawidłowo ukończone z podaniem rodzaju robót, daty i miejsca wykonania,
 - 2) zainstalowane w przedstawionej lokalizacji referencyjnej kotły na biomasę (z podaniem nazwy producenta) osiągnęły gwarantowane parametry pracy w zakresie sprawności całkowitej oraz dyspozycyjności.
3. Zamawiający uzna warunki osobowe za spełnione, jeżeli Wykonawca dysponuje co najmniej specjalistami wskazanymi w SWZ.

VIII. Informacja na temat możliwości składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów (oferta wspólna)

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- 1) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- 2) wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,
- 3) podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązane przyjąć formę prawną konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia, natomiast wraz ze złożoną ofertą składają wstępną umowę konsorcjum lub inny dokument regulujący ich współpracę,
- 4) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie,
- 5) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IX. Udział podwykonawców

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom; w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierza podwykonawcom.
2. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców.
3. Szczegółowe zasady postępowania w zakresie podwykonawców zawiera § 13 projektu Umowy.

X. Udzielanie wyjaśnień

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcami będą przekazywane pisemnie lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca będą przekazywać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ w terminie nie krótszym niż 14 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść wyjaśnienia jednocześnie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści na stronie internetowej pod adresem <https://mpec.brzesko.pl> oraz <https://mpec.brzesko.ssdip.bip.gov.pl>. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamieści na stronie internetowej pod adresem <https://mpec.brzesko.pl/> oraz <https://mpec.brzesko.ssdip.bip.gov.pl>

Każda wprowadzona modyfikacja staje się częścią SWZ.

3. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SWZ. Każdy zainteresowany Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o dokonanie wizji lokalnej nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert.
4. Wszelka korespondencja winna być kierowana na adres:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Brzesku Sp. z o.o.
ul. Ciepła 11
32-800 Brzesko

z dopiskiem:

„Budowa kotła wodnego na biomasę o mocy nominalnej 2,5 MW w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku”

5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Jacek Wróblewski - Specjalista energetyk, tel. kontaktowy: + 48 662 502 785
e-mail: wroblewski@mpec.brzesko.pl

XI. Opis przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić na załączonym do ogłoszenia „Formularzu Oferty”. Szczegółowy opis w tym zakresie oraz wymagane od Wykonawców dokumenty i oświadczenia, które muszą być załączone do oferty zawiera rozdział XV SWZ.

XII. Opis sposobu przedstawienia ceny

Cena powinna zawierać wszystkie elementy wykonania zamówienia. Cena oferty powinna być przedstawiona jak w formularzu „Oferta”, tj. w postaci: brutto = netto + VAT (obowiązujący na dzień składania ofert) do drugiego miejsca po przecinku. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XIII. Wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia razem z ofertą wadium przetargowego w wysokości 400 000 PLN.
2. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego nr: **24 1020 4984 0000 4202 0003 4447, PKO BANK POLSKI S.A.** Oddział Brzesko.
5. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach, jeżeli Wykonawca nie dysponuje oryginałem dokumentu, należy załączyć w formie drukowanej kopii z widocznymi znacznikami podpisu elektronicznego i poświadczonymi przez oferenta za zgodność z oryginałem (opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem”).
6. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia 25.03.2024 r. do godz. 12.00 znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
7. Kserokopię dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom, którzy zostali wykluczeni z przetargu, a pozostałym niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.
11. Poręczenia, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, muszą zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego.
12. Wykonawca winien wskazać numer konta do zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu.

XIV. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 90 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą na okres nie dłuższy niż 30 dni.

XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w zaklejonym, nieprzezroczystym, nienaruszonym opakowaniu w Serketariacie Zamawiającego: ul. Ciepła 11, 32- 800 Brzesko, w godz. 9:00 - 14:00 bądź przesłać na wyżej wymieniony adres biura Zamawiającego **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25.03.2024 roku do godz. 12:00.**

Na kopercie należy podać dokładny adres i nazwę Wykonawcy oraz opisać:

„Budowa kotła wodnego na biomasę o mocy nominalnej 2,5 MW w MPEC Sp. z o.o w Brzesku”.

z adnotacją: **nie otwierać przed dniem: 25.03.2024 r. do godz. 12:15.**

1. Oferta złożona po terminie do jej złożenia, będzie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
2. Wykonawca na pisemne żądanie otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia Oferty
3. Otwarcie ofert nastąpi w miejscu składania ofert w dniu: 25.03.2024 roku o godz. 12:15.
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu Ofert.
5. W części jawnej zostaną podane do wiadomości:
 - 1) szacunkowa kwota przeznaczona przez Zamawiającego na realizację zamówienia.
 - 2) liczba ofert złożonych przed upływem terminu na ich złożenie,
 - 3) nazwy i adresy wykonawców,
 - 4) cena za wykonanie przedmiotu zamówienia.

XVI. Kryteria oceny ofert i ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty

1. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie wskazanych poniżej kryteriów oceny ofert. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zgodnie z przedstawionymi poniżej kryteriami oceny ofert.

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego według kryterium najniższej ceny - waga 95 %, kryterium sprawności całkowitej instalacji – waga 5 %.

- 1) Kryterium najniższej ceny** – cena ryczałtowa łączna podana w ofercie w PLN będzie oceniana zgodnie z wzorem:

$$P1 = 100 * Cn / Cr * 95 \%$$

gdzie:

P1 – liczba punktów w kryterium 1 przyznanych rozpatrywanej ofercie

100 – maksymalna liczba punktów

Cn – najniższa cena zaoferowana w przetargu

Cr – cena rozpatrywanej oferty

95 % – waga kryterium

Maksymalną liczbę punktów 95 otrzyma najniższa oferowana cena.

2) Kryterium sprawności całkowitej instalacji

Ocenie będzie podlegać gwarantowana sprawność całkowita Instalacji z kotłem biomasowym przedstawiona przez Wykonawcę w ofercie.

Oferenci uzyskają następującą liczbę punktów:

Sprawność całkowita kotłowni:

90 % - 5 pkt.

89 % - 4 pkt.

88 % - 3 pkt.

87 % - 2 pkt.

86 % - 1 pkt

85 % - 0 pkt.

Maksymalna liczba punktów za kryterium sprawności całkowitej wynosi 5 pkt.

Ocena łączna oferty stanowić będzie sumę punktów uzyskanych według przedstawionych kryteriów.

1. W przypadku uzyskania równej liczby punktów przez Wykonawców, Zamawiający dokonana wyboru oferty z niższą ceną. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
2. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
3. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
4. **Zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.**

XVII. Środki ochrony prawnej

Strony mogą dochodzić swych praw na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Brzesko, dnia 19.01.2024 r.

PREZES ZARZĄDU

Jakub Mamak

.....
podpis i pieczęć Zamawiającego