

numer sprawy: MPEC.DT.2024.2

SPECYFIKACJA Warunków Zamówienia

1. Zamawiający.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Brzesku przy ul. Ciepłej 11, 32 -800 Brzesko

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na zasadach określonych w „**Regulaminie udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Brzesku**, zwane dalej („Regulamin”). Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych . Zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

3. Ogłoszenie .

Ogłoszenie o zamówieniu umieszczono w dniu 19.01.2024 r. na stronie internetowej Zamawiającego.

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: MPEC.DT.2024.1

Termin składania ofert: 02.02.2024 r. do godz. 12:00

Termin otwarcia ofert: 02.02.2024 r. godz. 12:15

4. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie projektu budowlanego dla zadania pn.: „Budowa kotła na Biomase w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku” wraz ze wszystkimi uzgodnieniami oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę włącznie**, wg „Założeń do projektu budowlanego ” - zał. nr 1 do specyfikacji/ umowy.

CPV:

71000000-8 usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71242000-6 przygotowanie przedsięwzięć i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją.

Projekt budowlany nie może opisywać przedmiotu przez wskazanie w szczególności znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że będzie to wynikało ze specyfiki zaproponowanych rozwiązań, a opis zaproponowanych rozwiązań dokonany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemu odniesienia musi uwzględniać możliwość dopuszczenia rozwiązań równoważnych z opisanymi.

5. Termin realizacji zamówienia

1) Dostarczenie kompletnego projektu budowlanego - do 1 miesiąca od daty podpisania umowy.

2) Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę - do 63 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu kompletnego projektu budowlanego i złożenia wniosku .

6. Warunki wymagane od Wykonawców oraz sposób ich potwierdzenia

1). O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) posiadają wiedzę i doświadczenie,

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę tego warunku, Wykonawca winien wykonać w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jeden projekt budowlany o mocy 2MW na budowę kotła na biomasę dla ciepłowni zakończony uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenie na budowę.

b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę tego warunku, Wykonawca zobowiązany jest dysponować osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie projektowania w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej,

c) znajdują się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej,

W celu potwierdzenia tego warunku Wykonawca przedstawi polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na sumę co najmniej 200.000,00 zł.

2). O zamówienie nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) zalegają z uiszczeniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

b) w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,

c) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert lub wnieśli wadium nieprawidłowo.

3). Informacja na temat możliwości składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów (oferta wspólna)

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem

a) podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązane przyjąć formę prawną konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić. Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia, natomiast wraz ze złożoną ofertą składają wstępną umowę konsorcjum lub inny dokument regulujący ich współpracę,

b) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie,

c) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4). Udział podwykonawców .

Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale Podwykonawcy/ów, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część/zakres zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu Podwykonawca. Należy wypełnić odpowiednio **formularz oferty**. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale Podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału Podwykonawców.

7. Udzielanie wyjaśnień do zapytania o cenę.

1) Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia. Pytania mogą być formułowane na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną lub telefonicznie w terminie **do dnia 31.01.2024r. do godz.12-tej**. Osoby ze strony Zamawiającego upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami: - w sprawach **przedmiotu zamówienia**:

- Jacek Wróblewski – tel. 662502785
- Tadeusz Pasierb – tel. 505009592

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza odwrotnie fakt otrzymania korespondencji przesłanej faksem lub e-mailem. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią. Za chwilę tę uważa się dni od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

W przypadku gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje podane na otwarciu ofert.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

a) Treść przetargu może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

b) Treść pytań dotyczących przetargu wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego publikowana oraz informacja o zmianie terminu z opisem dokonanych zmian zostanie upubliczniona w taki sposób, w jaki został upublicznione postępowanie.

8. Opis przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić na załączonym do specyfikacji „Formularzu Oferty”.

Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane odpowiednimi postanowieniami specyfikacji. „Formularz Oferty ” i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy.

W przypadku składania dokumentów w formie kopii, muszą one być poświadczane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

Ofertę można zmienić lub wycofać tylko przed terminem składania ofert. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy.

Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „Tajemnica przedsiębiorstwa - tylko do wglądu przez Zamawiającego”.

Zamawiający nie przewiduje o możliwości składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych .

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej, która nie jest obowiązkowa dla złożenia oferty.

Termin odbycia wizji lokalnej w dni robocze w godzinach od 7⁰⁰ do 14⁰⁰ należy uzgodnić telefonicznie z następującymi osobami:

Jacek Wróblewski – tel. 662502785

Tadeusz Pasierb – tel. 505009592

Wizję lokalną można odbyć do dnia poprzedzającego termin składania ofert.

9. Wymagane od Wykonawców dokumenty i oświadczenia, które muszą być załączone do oferty

- a) wypełniony i podpisany „Formularz Oferty” (zał. nr 2 do specyfikacji),
- b) pełnomocnictwo do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, jeśli ofertę lub załączniki podpisuje osoba nie wymieniona w KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej *-jeśli dotyczy*,
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- d) wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, w zakresie przedmiotu zamówienia,
- e) „referencje” lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wymienionej w wykazie usługi (z opisem, terminem) i potwierdzające, że na podstawie opracowania dokumentacyjnego Wykonawcy, Inwestor uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę,
- f) wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych do prawidłowego wykonania zamówienia - należy sporządzić wykaz osób z opisem uprawnień budowlanych,
- g) dowód wniesienia wadium.

10. Opis sposobu obliczania ceny

Cena powinna zawierać wszystkie elementy wykonania zamówienia. Cena oferty powinna być przedstawiona jak w formularzu „Oferta” tj. w postaci brutto = netto + VAT (obowiązujący na dzień składania ofert) do drugiego miejsca po przecinku. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11. Wadium

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **10.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy zł). Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w następujących formach:

1) pieniądzu

2) poręczeniach oraz gwarancjach bankowych

3) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Wadium w **formie przelewu** należy wpłacić na konto Zamawiającego: **PKO BP S.A. O/Brzesko nr 24 1020 4984 0000 4202 0003 4447** z zaznaczeniem, że dotyczy złożenia wadium w postępowaniu na: „Oferta na projekt budowlany instalacji kogeneracyjnej z agregatami gazowymi i kotłem gazowym w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku”.

Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli w terminie składania ofert znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

W przypadku złożenia wadium w pozostałych formach dopuszczonych w specyfikacji – oryginał należy dołączyć do oferty lub złożyć w sekretariacie Zamawiającego w terminie przed otwarciem ofert. Wadium składane w tej formie musi mieć datę początkową ważności równą co najmniej terminowi złożenia oferty, a datę końcową ważności upływającą najwcześniej w ostatnim dniu związania ofertą. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych poniżej:

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadku jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówi podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zwraca wadium po podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą lub unieważnieniu postępowania.

12. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu do składania ofert. Dzień ten jest 1 (pierwszym) dniem terminu związania ofertą.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę w podwójnej, zamkniętej kopercie należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – sekretariat, do dnia 02.02.2024 r. godz. 12:00 lub za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej. Sekretariat czynny w dni robocze od 07:00 do 15:00. Opakowanie zewnętrzne, powinno być zaadresowane do Zamawiającego: MPEC Sp. z o.o. w Brzesku ul. Cicha 11, 32-800 Brzesko oraz oznakowane następująco: **Oferta cenowa za wykonanie projektu budowlanego kotła na Biomase w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku. Nie otwierać przed dniem 02.02.2024 r. godz. 12:15.** Opakowanie wewnętrzne z ofertą winno być opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

Jawne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 02.02.2024 r. o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego.

Na otwarciu ofert Zamawiający odczyta nazwę i adres Wykonawcy oraz cenę ofertową brutto.

14. Kryteria oceny ofert i ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium: **cena**.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta posiada najniższą cenę brutto i odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w specyfikacji.

15. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia.

- 1) Informacja o wyniku postępowania zostanie upubliczniona w taki sposób, w jaki zostało upublicznione postępowanie. Informacja o wyniku postępowania będzie zawierać nazwę wybranego wykonawcy, jego siedzibę oraz cenę zamówienia.
- 2) Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, Zamawiający udostępni wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 3) Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę,
- 4) Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy,
- 5) Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) przedstawić dokumenty potwierdzające uprawnienia osób oraz zaświadczenia o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa,
 - b) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że na dzień podpisania umowy Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na sumę co najmniej 200.000,00 zł.

oraz przedstawić, jeśli zachodzi taka okoliczność:

- c) w przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy należy przedłożyć umowę regulującą współpracę tych podmiotów (umowa konsorcjum),
- d) W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy - traci wadium a Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną spośród pozostałych ofert lub unieważni postępowanie.
- e) Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z Podwykonawcami wskazanymi w przyjętej ofercie „przetargowej”. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu umowę (lub jej uwierzytelnioną kopię) z Podwykonawcami -w terminie 3 dni od jej zawarcia.

16. Środki ochrony prawnej

Strony mogą dochodzić swych praw na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

17. Integralną częścią niniejszej specyfikacji są następujące załączniki

- zał. nr 1 - „Założenia do projektu budowlanego ” (także jako zał. nr 1 do umowy)
- zał. nr 2 - „Formularz Oferty”
- zał. nr 3 – „Wzór umowy”

Brzesko dn. 19.01.2024 r.....

PREZES ZARZADU


Jakub Mamak