

Brzesko, dn. 29.02.2024 r.

Do wszystkich oferentów

L.dz.87/02...../2024

Dotyczy: zapytań z dni 27-28.02.2024 r. do postępowania pn: „Zadanie VII – Wymiana odcinka sieci magistralnej w ciągu ulic: Legionów, Piłsudskiego, Brzezowiecka, Kwiatowa, Czarnowiejska (K21-K25)”

1. Wykonawca prosi o potwierdzenie, że rozbiórce istniejącego kanału podlegają tylko płyty nakrywcze kanałów oraz komory zgodnie z punktem 5,8 Demontaż istniejącej sieci.

Ad 1

Rozbiórce istniejącego kanału podlegają płyty nakrywcze kanałów, ściany komór należy wyburzyć do poziomu dna najniższej położonego kanału dochodzącego do komory..

2. W odniesieniu do Państwa odpowiedzi na pytanie nr 2 z 22.02.2024 (pismo L.dz. 71/02/2024). Punkt 5.12 Przekroczenie przeszkód terenowych (specyfikacji technicznej), udzielone wyjaśnienie nie daje odpowiedzi na zadane pytanie. Rozumiemy, że skoro zamulenie pustej przestrzeni nie jest opisane w tym punkcie to nie jest również wymagane?

Ad 2

Zamulenie nie jest wymagane w miejscach gdzie przewidziano rury osłonowe.

3. Punkt 5,8 specyfikacji technicznej mówi o przekazaniu zdemontowanych płyt do miejsca wskazanego przez inwestora. Czy te płyty będą podlegały utylizacji czy Inwestor/Zamawiający zamierza je składować to ponownego wykorzystania?

Ad 3

Płyty będą składowane do ponownego wykorzystania.

4. Odpowiedź na pytanie 5 (pismo L.dz. 71/02/2024) oraz odpowiedź na pytanie 8 (pismo L.dz. 70/02/2024) wzajemnie się wykluczają. Prosimy o doprecyzowanie.

Ad 4

Na terenie przedmiotowej inwestycji brak zieleni wymagającej pozwolenia na wycinkę.

5 .Prosimy o udostępnienie uzgodnień z właścicielami prywatnych terenów (w tym szkoły, ogródków działkowych, spółdzielni mieszkaniowej i terenów garaży) w celu ustalenia wysokości opłat za zajęcie terenów.

Ad 5

Zamawiający posiada zgody właścicieli na wejście w teren.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza złożenie wadium (np. w formie gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej) w formie elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem, przesłane na adres e-mail: mpec@mpec.brzesko.pl przed upływem terminu składania ofert.

Ad 6

Zamawiający dopuszcza złożenie wadium (np. w formie gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej) w formie elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem, przesłane na adres e-mail: mpec@mpec.brzesko.pl przed upływem terminu składania ofert.

Dot. wzoru umowy:

1. § 2 - Prosimy o wyjaśnienie jaka jest intencja zapisu „ Wykonanie całości przedmiotu umowy: do 31 sierpnia 2024 r.; Wykonanie przedmiotu umowy— 31 sierpnia 2024”?

Ad 1

Zamawiający wprowadza zmianę w postaci wykreślenia sformułowania: „Wykonanie całości przedmiotu umowy: do 31 sierpnia 2024”

2. §10 ust.2 – Prosimy o potwierdzenie , że procedura i terminy odbiorów poszczególnych robót są dokonywane według postanowień § 16.

Ad 2

Procedura odbiorów poszczególnych robót przewidziana jest dla całości zadania bez podziału na etapy.

3. § 14 ust.1 – [...uzgodnione wynagrodzenie ryczałtowe może ulec zmniejszeniu...”] Z niemniejszego zapis wynika iż wynagrodzenie ma być ryczałtowo-kosztorysowe. Wynagrodzenie ma być ryczałtowe czy kosztorysowe? Prosimy o doprecyzowanie, jednoznaczne określenie jaki rodzaj wynagrodzenia Zamawiający przewiduje w umowie dot. realizacji przedmiotowego zadania i odpowiednia modyfikacji zapisów wzoru umowy aby nie pozostawały ze sobą sprzeczności w tym zakresie.

Ad 3

Zamawiający ustala wynagrodzenie ryczałtowe na całość zadania.

4. § 16- Wykonawca prosi o jednoznaczne określenie wymogów lub udostępnienie wzorów wymaganych w umowie protokołów dot. czynności odbiorowych.

Ad 4

Zamawiający dopuszcza wzory protokołów Wykonawcy zadania zaakceptowanego przez Zamawiającego.

5. § 19 – W związku z zapisem niemniejszego paragrafu ust. 1 pkt b) [... z tytułu nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 0,3 % ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki.....]

Prosimy o modyfikację zapisu paragrafu 19 ust. pkt a) poprzez zamianę opóźnienia na zwłokę co zapewni równowagę stron umowy w tym zakresie.

1. § 19 ust. 4 -Prosimy o modyfikację zapisu o zastarzenie obowiązku naprawienia szkody dla obu stron umowy Zamawiającego i Wykonawcy

2. § 20 ust 1 pkt a)- Prosimy o jednoznaczne określenie, doprecyzowanie jakie zmiany okoliczności i jakie będą skutki w tym zakresie dla Wykonawcy?

3. § 20 ust.1 pkt b) – Prosimy o wykreślenie niniejszego zapisu ze względu na całkowitą możliwość odstąpienie od umowy przez Zamawiającego .

4. § 20 ust 1 pkt. g) i f) -Prosimy o modyfikację zapisu na zwłokę o określenie minimalnego jej wymiaru od którego warunkowane jest odstąpienie od umowy.

5. § 20 ust 1 pkt. h) -Prosimy o modyfikację zapisu poprzez jednoznaczne określenie wysokości zaległości wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

6. § 20 ust 3 - Prosimy o modyfikację poprzez usunięcie z treści § 20 ust 3 zapisu „Odstąpienie może zostać dokonane bez uprzedniego wezwania Wykonawcy do realizacji jego zobowiązań i bez wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego terminu”.

7. § 21 ust 6 – W związku z niejednoznacznością niniejszego zapisu kształtującego prawa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, prosimy o odpowiednią modyfikację wzoru umowy dostosowujące i ujednolicając jej zapisy zgodnie z poniższą propozycją:

„1. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

- 1)nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2)złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3)dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.”

Ad 5 – 6

Zamawiający nie wprowadza zmian w umowie.

PREZES ZARZĄDU

Jakub Mamak

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x a/a