

Brzesko, dn. 28.03.2024 r.

**Do wszystkich oferentów**

L.dz. 131/03/2024

**Dotyczy:** odpowiedzi na pytania, zadane w sprawie postępowania pn: „Budowa kotła wodnego na biomasę o mocy nominalnej 2,5 MW w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku”

### **Pytanie 31**

Prosimy o udostępnienie w niniejszym postępowaniu przetargowym informacji na temat geotechnicznych warunków posadowienia obiektów przewidzianych do zbudowania lub innych posiadanych wyników badań geotechnicznych w tym rejonie. Na podstawie informacji z wizji lokalnej wiadomo, że w miejscu planowanej inwestycji występują trudne warunki geotechniczne wymagające kosztownego palowania.

#### **Odpowiedź**

Projekt został umieszczony na stronie internetowej pod adresem: <http://mpec.brzesko.pl/aktualnosci/budowa-kotla-wodnego-na-biomase-o-mocy-nominalnej-25-mw-w-mpec-sp-z-o-o-w-brzesku/>

### **Pytanie 32**

Czy Zamawiający wymaga wykonania w ramach niniejszego postępowania stanowiska SCADA dla instalacji kotła biomasowego, czy też dopuszcza instalację systemu SCADA na istniejącym stanowisku z wykorzystaniem istniejącego systemu?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający zakłada wykonanie stanowiska operatora w projektowanym budynku kotłowni na biomasę oraz wyprowadzenie sygnału do dedykowanego stanowiska komputerowego, dostarczonego przez Wykonawcę kotłowni na biomasę, zlokalizowanego w istniejącej sterowni.

### **Pytanie 33**

W par. 1 ust. 5 umowy przywołano załącznik nr 1 do umowy o nazwie „Specyfikacja Techniczna”. Zgodnie z wykazem załączników załącznik nr 1 to PFU. Prosimy o potwierdzenie, że w par.1 ust 5 umowy miał być wpisany Program Funkcjonalno – Użytkowy a nie Specyfikacja Techniczna.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, że w par.1 ust 5 umowy ma być wpisany Program Funkcjonalno-Użytkowy i tym samym zmienia zapis w projekcie umowy w § 1. pkt 5 i nadaje mu nowe brzmienie:

*„5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze złożoną ofertą, SWZ, Specyfikacją Techniczną (ST) stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, posiadaną przez Zamawiającego Dokumentacją Projektową oraz wykonaną w trakcie realizacji przedmiotu umowy dokumentacją projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego.”*

#### **Pytanie 34**

Prosimy o zmianę terminu określonego w par. 2 ust. 5 umowy (termin odbioru dokumentacji przez Zamawiającego) z 14 dni na 7 dni. Termin 14 dni jest zbyt długi i może powodować nadmierne wydłużenie prac przy realizacji przedmiotu umowy.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian

#### **Pytanie 35**

Wykaz parametrów gwarantowanych i ich wartości podane w PFU są rozbieżne z wykazem i wartościami zawartymi w projekcie umowy. Prosimy o sprawdzenie tych zapisów i ich ujednoczenie oraz ostateczne potwierdzenie listy parametrów gwarantowanych i ich wartości (np. w PFU gwarantowana emisja SO<sub>2</sub> wynosi 300 mg/Nm<sup>3</sup>, w umowie 200 mg/Nm<sup>3</sup>).

#### **Odpowiedź**

1. Zamawiający dokonując ujednoczenia parametrów gwarantowanych w dokumentach, dokonuje zmiany *w PFU w pkt.1.6.11 Parametry gwarantowane w pkt emisje „2) SO<sub>2</sub><200 mg/nm<sup>3</sup>”.*

#### **Pytanie 36**

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza udzielenie zaliczek na główne urządzenia (kocioł biomasowy). Proponujemy dopuszczenie zaliczki wysokości do 30 % ceny kotła.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek

#### **Pytanie 37**

Czy Wykonawcy w swoich ofertach mają uwzględnić demontaż lub przebudowę przenośnika żużla z kotłów węglowych. Zgodnie z rysunkiem zamieszczonym w PFU w trakcie budowy wiaty magazynowej biomasy wystąpi kolizja z istniejącym przenośnikiem.

#### **Odpowiedź**

Wedle procedowanego obecnie projektu budowlanego lokalizacja wiaty do składowania biomasy ulegnie zmianie, zostanie ona przesunięta w kierunku południowym. W związku z tym nie ma konieczności rozbiórki przenośnika żużla z kotłów węglowych.

#### **Pytanie 38**



Prosimy o podanie parametrów wody jaką Inwestor gwarantuje dla zasilania nowego kotła biomasowego.

**Odpowiedź:**

Aktualne parametry wody zasilającej zestawiono w poniższej tabeli:

| <b>Warunki wody zasilającej</b>                |               |   |
|--|---------------|---|
| <b>Twardość ogólna</b>                         | <b>mval/l</b> | <b>≤ 0,02</b>   |
| <b>Tlen rozpuszczony O<sub>2</sub></b>         | <b>mg/l</b>   | <b>≤ 0,03</b>   |
| <b>Wskaźnik pH</b>                             |               | <b>8,5÷10</b>   |
| <b>Fosforany (PO<sub>4</sub><sup>3-</sup>)</b> | <b>mg/l</b>   | <b>≤ 10</b>   |
| <b>Siarczyny (SO<sub>3</sub><sup>2-</sup>)</b> | <b>mg/l</b>   | <b>30÷50 (w czasie postoju)<br/>≥ 3 (tak aby był zachowany zakres<br/>siarczynów w obiegu: 3÷5)</b> |
| <b>Zawiesina ogólna</b>                        | <b>mg/l</b>   | <b>≤ 5</b>  |

**Pytanie 39**

Czy w przypadku niewystarczających parametrów wody Inwestor dopuszcza podłączenie kotła biomasowego przez wymiennik i uzdatnianie wody tylko dla obiegu pierwotnego? Jeżeli nie to czy Inwestor zapewni wymagane parametry wody dla kotła biomasowego zgodnie z normą PN-EN 12953-10?

**Odpowiedź**

Inwestor dopuszcza możliwość podłączenia kotła biomasowego przez wymiennik i uzdatnianie wody tylko dla obiegu pierwotnego.

**Pytanie 40**

W punkcie 1.7.3. Instalacja technologiczna w PFU zapisano iż „Kocioł powinien się charakteryzować dwoma ciągami pionowymi oraz płomieniówkami ze starannie zwymiarowanymi średnicami.” Czy inwestor dopuszcza zastosowanie kotła wyposażonego w wymiennik o konstrukcji poziomej co jest rozwiązaniem sprawdzonym i powszechnie stosowanym?

**Odpowiedź**

Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania wymiennika o konstrukcji poziomej.

**Pytanie 41**

W punkcie 1.7.3. Instalacja technologiczna w PFU zapisano iż „Dodatkowo wykonawca zobowiązany jest do budowy nadrzędnego układu hydraulicznego wraz z armaturą, system sterowania i zarządzania produkcją na potrzeby sieci ciepłowniczej pozwalającego na spięcie ze sobą wszystkich planowanych w ramach odrębnych postępowań źródeł ciepła ciepłowni

przy ulicy Ciepłej 11 w Brzesku.” Prosimy o doprecyzowanie jaki zakres układu spinającego źródła ciepła w ciepłowni Inwestor ma na myśli.

**Odpowiedź**

Układ należy wykonać zgodnie z najnowszą wersją PFU pkt 1.7.19.

**Pytanie 42**

W punkcie 1.7.17. System AKPiA w PFU zapisano iż „Zaprojektowany system teleinformatyczny powinien umożliwiać zintegrowanie z pozostałymi źródłami ciepła planowanymi do zainstalowania, a także z głównym system sterowniczym ciepłowni znajdującym się w pomieszczeniu sterowni.” Prosimy o podanie danych obecnego systemu nadrzędnego oraz zakresu integracji nowej kotłowni biomasowej z planowanymi źródłami ciepła.

**Odpowiedź**

System AKPiA ma integrować ze sobą wszystkie źródła ciepła i pozwalać na kontrole i sterowanie ich pracą na przestrzeni całego roku. Integracja kotłowni biomasowej z pozostałą częścią ciepłowni i planowanymi źródłami ciepła została przedstawiona w odpowiedzi na wcześniejsze pytanie. Zakres integracji i wytyczne co do działania systemu AKPiA wynikać będą bezpośrednio z koncepcji na bazie, której pracować będzie nowy nadrzędny układ hydrauliczny. Ważne jest aby każde źródło ciepła pozwalało na samodzielną pracę bez konieczności pracy równoczesnej innego źródła.

**Pytanie 43**

Czy zamawiający wymaga zabudowy systemu kontroli dostępu do nowej kotłowni biomasowej? Jeżeli tak to jakie są wymagania Zamawiającego dla ww. systemu?

**Odpowiedź**

Nie ma wymagań związanych z kontrolą dostępu.

**Pytanie 44**

Czy zamawiający wymaga zabudowy systemu telewizji przemysłowej (CCTV) dla nowej kotłowni biomasowej? Jeżeli tak to jakie są wymagania Zamawiającego dla ww. systemu?

**Odpowiedź**

Tak, Zamawiający wymaga zabudowy systemu telewizji przemysłowej (CCTV) dla nowej kotłowni biomasowej. Obraz z kamer ma być transmitowany do sterowni w istniejącej ciepłowni. W budynku kotła biomasowego znajdować mają się 3 kamery. Pierwsza kamera w pomieszczeniu ruchomej podłogi, druga w hali kotła i trzecia w pomieszczeniu szaf elektrycznych.

**Pytanie 45**

Czy Zamawiający wymaga aby w nowej kotłowni wydzielić osobne pomieszczenie operatora kotła ze stacją operatorską w postaci komputera PC czy wystarczy dostęp z poziomu panelu HMI zlokalizowanego na szafie sterowniczej kotła? Jeżeli tak to prosimy o podanie wymagań Zamawiającego w tym zakresie.

**Odpowiedź**



Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił osobne pomieszczenie operatorskie ze stacją w postaci komputera PC. Z jego poziomu operator ma mieć możliwość kontroli parametrów pracy, a także ich zmiany.

#### **Pytanie 46**

W odpowiedzi nr 2 z dnia 04.03.2024 podano iż okres bez czyszczenia powinien wynosić pełen okres grzewczy. Prośba o sprecyzowanie długości okresu grzewczego.

#### **Odpowiedź**

Długość okresu grzewczego może trwać od 4 500 h/rok do 5 200 h/rok.

#### **Pytanie 47**

W odpowiedzi na pytanie nr 8 z dnia 04.03.2024 odpowiedź brzmi „Nie dotyczy”. Czy przez powyższe mamy rozumieć iż Inwestor akceptuje czyszczenie 4 razy w roku?

#### **Odpowiedź**

Tak, zamawiający akceptuje czyszczenie 4 razy w roku.

#### **Pytanie 48**

W odpowiedzi na pytanie nr 27 z dnia 04.03.2024 zamawiający stwierdza iż „istniejące pompy obiegowe nie będą zapewniać przepływu na projektowane urządzenia” natomiast w pytaniu 28 wymaga maksymalnego wykorzystania istniejących urządzeń takich jak pompy obiegowe. Prosimy o informacje jakie warunki brzegowe należy przyjąć do doboru pomp obiegowych dla nowej kotłowni biomasowej oraz jakie parametry wody ?

#### **Odpowiedź**

Należy tak dobrać pompy obiegowe dla nowej kotłowni biomasowej aby kocioł biomasowy mógł pracować niezależnie od innych źródeł ciepła i bez wykorzystania pomp obiegowych istniejącej ciepłowni. Kocioł biomasowy natomiast może skorzystać z pracy istniejących pomp obiegowych, np. w przypadku równoczesnej pracy kotłów węglowych.

#### **Pytanie 49**

W punkcie 3.1.5. Paliwo w PFU podano jedynie typ, zakres wartości opałowej i maksymalną wilgotności paliwa. Prosimy o podanie parametrów paliwa gwarantowanego dla którego należy spełnić wartości Parametrów Gwarantowanych.

#### **Odpowiedź**

W punkcie 3.1.5. Paliwo, w PFU dokonano zmian w tym zakresie.

#### **Pytanie 50**

Prosimy o potwierdzenie iż jeżeli będzie wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jej uzyskanie nie leży w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy a koszty i czas wymagany na jej uzyskanie zostanie doliczony do czasu realizacji zadania.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, iż jeżeli będzie wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jej uzyskanie nie leży w zakresie odpowiedzialności Wykonawcy a koszty i czas wymagany na jej uzyskanie zostanie doliczony do czasu realizacji zadania.

#### **Pytanie 51**

Czy Zamawiający zapewnia wodę na cele P.poż w ilości 30 l/s?

#### **Odpowiedź**

Tak.

#### **Pytanie 52**

Prosimy o podanie ilości wody dostępnej na cele P.poż.

#### **Odpowiedź MPEC**

Protokoły z badania wydajności systemu p.poż dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

<http://mpec.brzesko.pl/aktualnosci/budowa-kotla-wodnego-na-biomase-o-mocy-nominalnej-25-mw-w-mpec-sp-z-o-o-w-brzesku/>

#### **Pytanie 53**

W odpowiedzi na pytanie nr 12 z dnia 04.03.2024 r. Zamawiający podtrzymał wymóg zastosowania wykładziny z blachy ze stali nierdzewnej na całej powierzchni ruchomej podłogi. Zgodnie z PFU wykładzina ta ma mieć grubość 10 mm. Prosimy o ponowne przeanalizowanie tego wymogu pod kątem kosztów wykonania takiej wykładziny ze stali nierdzewnej o grubości 10 mm. Prosimy o usunięcie tego wymagania lub dopuszczenie zastosowania blach stalowych ze stali nierdzewnej o mniejszej grubości (np. 3 mm). Wymagana wykładzina ze stali nierdzewnej o grubości 10 mm jest rozwiązaniem bardzo kosztownym i z tego względu większość inwestorów nie wymaga stosowania takiego rozwiązania.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający modyfikuje przedstawiony zapis i wymaga wykonania wykładziny z blachy stalowej o grubości co najmniej 3 mm.

#### **Pytanie 54**

W odpowiedzi na pytanie nr 20 z dnia 04.03.2024 r. Zamawiający podtrzymał wymóg zastosowania w instalacji kotła pomiaru emisji do atmosfery CO, CO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> i pyłu przy 6% tlenu oraz wymóg zastosowania ciągłego pomiaru wilgotności paliwa. Prosimy o ponowne przeanalizowanie tych wymagań. Czy pomiary emisji mają być pomiarami ciągłymi? Oba wymagane ciągle pomiary (emisji oraz wilgotności paliwa) są bardzo kosztowne oraz ich stosowanie nie jest konieczne dla kotłów o mocy 2,5 MW. Zastosowanie tych układów pomiarowych bardzo podnosi cenę oferty.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający wyłączył w poprawionym PFU zamieszczonym na stronie internetowej zapis odnośnie pomiarów emisji oraz wilgotności paliwa w trybie ciągłym.



### Pytanie 55

W odpowiedzi na pytanie nr 22 z dnia 04.03.2024 r. Zamawiający napisał, że „wykonawca silników gazowych i kotła gazowego winien wykonać instalację umożliwiającą wpięcie kotła na biomasę (zgodnie ze schematem technologicznym projektu technicznego „Budowa instalacji kogeneracyjnej z agregatami gazowymi i kotłem gazowym w MPEC Sp. z o.o. w Brzesku) w istniejący układ hydrauliczny.

Udzielona odpowiedź jest niejednoznaczna, odsyła do materiałów z innego postępowania przetargowego oraz jest sprzeczna z zapisami PFU do niniejszego postępowania przetargowego.

W PFU na stronie 38 (punkt „Układ hydrauliczny”) napisano „należy zaprojektować i wykonać układ hydrauliczny ...” co sugeruje, że wykonawca kotła biomasowego ma te prace uwzględnić w ofercie (dodatkowo w przetargu na budowę kogeneracji gazowej Zamawiający udostępnia jako załącznik do SWZ dokument „Specyfikacja techniczna”, który zmienia projekt techniczny kogeneracji w zakresie włączenia instalacji kogeneracji do układu hydraulicznego ciepłowni). Ponadto w PFU w tym samym punkcie „Układ hydrauliczny” Zamawiający umieścił zapis „W ramach budowy kotła na biomasę wykonawca zobowiązany jest do wykonania pozostałego zakresu wyprowadzenia ciepła do sieci ciepłowniczej nie ujętego w zakresie instalacji kogeneracyjnej”.

W związku z wyżej opisanymi wątpliwościami prosimy o jednoznaczne określenie zakresu związanego z wyprowadzeniem ciepła z kotła biomasowego do sieci ciepłowniczej, który należy uwzględnić w ofercie na budowę kotła na biomasę oraz wskazanie wykonawcy odpowiedzialnego za wyprowadzenie ciepła z nowych instalacji (kocioł na biomasę, kogeneracja gazowa z kotłem gazowym) do sieci ciepłowniczej.

### Odpowiedź

Jak w odpowiedzi nr 41(Odpowiedź dot. Układu hydraulicznego wyżej)

### Pytanie 56

W udostępnionej dokumentacji w PFU na rysunku 2. „Proponowany plan zagospodarowania obiektów budowlanych planowanych w ramach inwestycji” str. 23, budynek kotłowni wchodzi w kolizję z istniejącą galerią nawęglania oznaczoną czerwonymi krzyżykami jako element do rozbiórki. Natomiast jedynym opisanym w PFU zakresem rozbiórek obejmuje się opisane w pkt 1.6.8 instalacje odzūżlania w istniejącym budynku. Prosimy zatem o doprecyzowanie, które elementy Zamawiający przeznacza do rozbiórki w ramach niniejszego postępowania przetargowego i czy w ich skład wchodzi istniejąca galeria nawęglania?

### Odpowiedź

Zamawiający przeznacza do rozbiórki:

- nawierzchnie utwardzone w miejscu planowanych budynków i obiektów,
- mury żelbetowe na placu węglowym kolidujące z planowanymi budynkami i obiektami,
- niewielką blaszaną wiatę znajdującą się od strony południowej ściany ciepłowni.

### Pytanie 57

Według wytycznych projektu technicznego konstrukcji oraz dokumentacji geotechnicznej wydanej do ogłoszenia o zamówieniu nr sprawy MPEC.DT.2024.3 „Budowa instalacji kogeneracyjnej z agregatami gazowymi i kotłem gazowym w MPEC Sp. Z o.o. w Brzesku” wynika, że ze względu na bardzo trudne warunki gruntowe wymagane jest zastosowanie pali dla nowego budynku. Jest to inny przetarg, ale ze względu na to, że budynek kogeneracji ma być usytuowany po drugiej stronie niż budynek biomasy bardzo prawdopodobne jest, że grunty są bardzo zbliżone. W związku z tym zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dysponuje dokumentacją geotechniczną dla budowy budynku biomasy i czy może ją udostępnić?

### Odpowiedź

Badania geologiczne dostępne są w Projekcie budowlanym zamieszczanym na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://mpec.brzesko.pl/aktualnosc/budowa-kotla-wodnego-na-biomase-o-mocy-nominalnej-25-mw-w-mpec-sp-z-o-o-w-brzesku/>

### Pytanie 58

Prosimy o wyjaśnienie, czy zamawiający uzna za spełniony warunek doświadczenia kierownika budowy w przypadku, gdy posiada on ponad 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi, w tym przy zamówieniu obejmującym wykonywanie robót budowlanych polegających na budowie kotłowni na potrzeby obiektu przemysłowego?

### Odpowiedź

TAK

### Pytanie 59

Zgodnie z rozdziałem XIII pkt. 5 wadium wnoszone w poręczeniach jeżeli wykonawca nie dysponuje oryginałem można załączyć w formie wydrukowanej kopii z widocznymi znacznikami podpisu elektronicznego, zgodnie z rozdziałem XVI pkt. 1 oferty należy złożyć w kopertach w siedzibie zamawiającego. Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i wadium w formie elektronicznej? Jeśli

tak to w jaki sposób

### Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert i wadium w formie elektronicznej.

### Pytanie 60

W nawiązaniu do zapisów par. 1 ust. 5 umowy prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego projektu budowlanego i pozwolenia na budowę.



### **Odpowiedź**

Na stronie internetowej przetargu zamieszczono projekt budowlany, natomiast pozwolenie na budowę zamieści niezwłocznie po jej otrzymaniu

### **Pytanie 61**

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z par. 12 ust. 2 regulaminu „sektorowego”, Oferent może posłużyć się w celu spełnienia wymogów posiadania wiedzy i doświadczenia (pkt VII. Ust. 1 pkt 1)) udostępnionymi zgodnie z regulaminem (par 12 pkt 2 – 4) zasobami podmiotu trzeciego?

### **Odpowiedź**

W par. 12 ust. 2 regulaminu „sektorowego” oraz w SWZ jest przewidziana możliwość posłużenia się w celu spełnienia wymogów posiadania wiedzy i doświadczenia zasobami podmiotu trzeciego. W tym celu należy wypełnić załącznik nr 2 do SWZ.

### **Pytanie 62**

W specyfikacji jest mowa o projekcie budowlanym zamiennym do pierwotnego. Czy Zamawiający udostępnia oferentom ten projekt na tym etapie (na stronie nie widzę jako załącznik)?

### **Odpowiedź**

Odpowiedź do pytania 61

### **Pytanie 63**

W celu utrzymania w czystości kotła wymagacie Państwo automatycznego systemu czyszczenia składający się z instalacji sprężonego powietrza o ciśnieniu 8-10 bar wyposażoną w sprężarkę oraz zawory otwierające się co 5-10 minut. Czy dopuszczacie Państwo system czyszczenia oparty o generatory fali uderzeniowej?

Z naszej strony proponujemy sprawdzony na wielu obiektach system czyszczenia oparty o generatory fal uderzeniowych zasilanych sprężonym powietrzem z pneumatycznymi elektrozaworami.

### **Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje powyższe rozwiązanie.

### **Pytanie 64**

Jakie wymagania musi spełniać instalacja czyszczenia oparta o zawory pneumatyczne?

Z naszej strony proponujemy poniższe wymagania, które gwarantują długotrwałą oraz skuteczną pracę instalacji czyszczenia.

- dobór ilości urządzeń musi gwarantować skuteczne usuwanie osadów gromadzących się na powierzchniach grzewczych kotła, tak aby umożliwić nieprzerwaną pracę kotła (bez konieczności odstawienia kotła do ręcznego czyszczenia) przez okres czterech miesięcy przy zakładanym zakresie obciążenia,
- urządzenia muszą mieć taką pojemność, aby aktualne przepisy nie wymagały ich rejestracji w Urzędzie Dozoru Technicznego,
- zabudowa urządzeń musi umożliwiać ich łatwy serwis z podestu obsługowego.

### **Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje powyższe wymagania i dodaje jeden zapis:

- Dobór urządzeń gwarantować musi zachowanie sprawności na poziomie minimum 85% dla maksymalnego obciążenia przy wydajności nominalnej 2,5 MW przez okres 4 miesięcy bez ręcznego czyszczenia.

### **Pytanie 65**

Kotły wodne rusztowe w zależności od zastosowanego systemu czyszczenia w czasie normalnej eksploatacji ulegają zabrudzeniu powierzchni konwekcyjnych od strony spalin. Proszę o określenie wymagań, co do okresu pracy kotła bez konieczności odstawienia do ręcznego czyszczenia i dotrzymania sprawności brutto kotła dla wydajności 2,5 MW.

Z naszej strony sugerujemy przyjąć minimum 4 miesiące pracy kotła bez konieczności odstawienia do ręcznego czyszczenia (niezależnie od obciążenia kotła) z utrzymaniem gwarantowanej sprawności dla wydajności 2,5 MW

### **Odpowiedź**

Zamawiający przyjmuje okres 4 miesięcy bez ręcznego czyszczenia, taki zapis znajduje się też w najnowszej wersji PFU.

### **Pytanie 66**

Czy dobór i zabudowa urządzeń do czyszczenia pęczków konwekcyjnych musi gwarantować skuteczne usuwanie osadów gromadzących się na powierzchniach grzewczych kotła, tak aby umożliwić nieprzerwaną pracę kotła (bez konieczności odstawienia kotła do ręcznego czyszczenia) przez cały sezon grzewczy (wrzesień – kwiecień) oraz przy zachowaniu sprawności minimum 85%?

Z naszej strony proponujemy, aby system czyszczenia spełniał powyższe warunki. Z naszego doświadczenia system oparty o generatory fali uderzeniowej poprawiają sprawność kotła nawet o 2-3%.

### **Odpowiedź**

Zamawiający wymaga 4 miesięcznego okresu bez ręcznego czyszczenia.



### **Pytanie 67**

Czy dopuszczacie Państwo ręczne czyszczenie powierzchni konwekcyjnych kotła przed przystąpieniem do pomiarów gwarancyjnych? Po jakim okresie eksploatacji będą wykonywane pomiary gwarancyjne?

Z naszej strony proponujemy wykonanie pomiarów minimum po miesięcznym okresie eksploatacji kotła i instalacji oczyszczania spalin, bez możliwości ręcznego czyszczenia.

### **Odpowiedź**

Pomiary wykonane zgodnie z paragrafem 20 projektu umowy, przed przejęciem kotłowni na biomasę do eksploatacji

### **Pytanie 68**

Jaką sprawność cieplną kotła należy przyjąć dla zakresu obciążeń od 40% do 100% wydajności nominalnej i czy ten parametr również będzie gwarantowany?

### **Odpowiedź**

Zamawiający wymaga przyjęcia sprawności cieplnej kotła na poziomie minimum 85% dla obciążenia 100% wydajności nominalnej 2,5 MW jako parametr gwarantowany. Dla zakresu obciążeń poniżej 100% zamawiający nie stawia żadnych wymagań.

### **Pytanie 69**

Czy dostawca systemu czyszczenia jest zobowiązany do zagwarantowania utrzymania temperatury spalin w zakresie nieprzekraczającym maksymalnej dopuszczalnej temperatury spalin za kotłem?

### **Odpowiedź**

Wykonawca jest zobowiązany do zagwarantowania utrzymania temperatury spalin w zakresie nieprzekraczającym maksymalnej dopuszczalnej temperatury spalin za kotłem. Zamawiający traktuje system oczyszczania sin, część wymiennikową i kocioł wraz z częścią ciśnieniową jako zespół urządzeń. Technologia stanowi integralną całość, a wykonawca ma zagwarantować spełnienie wymagań z PFU.

### **Pytanie 70**

Czy pomiary gwarancyjne związane z określeniem sprawności cieplnej kotła oraz dotrzymaniem emisji zanieczyszczeń będą wykonywane w tym samym czasie i muszą być spełnione wszystkie równocześnie? Czy jeśli nie zostanie dotrzymany jeden gwarantowany parametr techniczny, to należy powtórzyć jeszcze raz pomiary wszystkich parametrów gwarantowanych?

### **Odpowiedź**

Wszystkie wymagane pomiary Wartości gwarantowanych zostaną wykonane w czasie Ruchu próbnego w sposób opisany w § 20 projektu umowy.

### Pytanie 71

Prosimy o usunięcie zapisu w par. 12 ust. 2 pkt. 4 w projekcie umowy. W przypadku braku zgody prosimy o wyjaśnienie powodu dla którego ten zapis został wprowadzony (nie zostaje skreślony).

Wpisanie cesji z polisy CAR/EAR zawartej zgodnie z wymaganiami określonymi w projekcie umowy oznaczałoby wg nas pozbawienie siebie i podwykonawców prawa do odszkodowania w związku z doznaną szkodą. Wskazanie Zamawiającego jako jednego z ubezpieczonych gwarantuje mu, że za opłacone prace dostanie odszkodowanie z polisy - cesja nie jest tu potrzebna.

### Odpowiedź

Zamawiający wykreśla zapis w par. 12 ust. 2 pkt. 4 w projekcie umowy.

### Pytanie 72

Prosimy o wyjaśnienie pojęcia roszczeń gwarancyjnych, o których jest mowa w par. 12 ust.8 projektu umowy. Standardowo, zdarzenia podlegające naprawom w oparciu o gwarancję producenta np. maszyn nie są obejmowane ochroną ubezpieczeniową. Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający oczekuje włączenia klauzuli 004 do polisy CAR/EAR czy zapis ten wskazuje na inne (i jakie) oczekiwane rozszerzenia polisy CAR/EAR."

### Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany par. 12 ust.8 projektu umowy, który otrzymuje brzmienie:

8) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ochrony ubezpieczeniowej zgodnie z ust. 1 – 5 przez cały okres trwania Umowy do czasu Przejęcia do Eksploatacji. Ubezpieczenie będzie zawierać klauzulę automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia do 3 miesięcy jeśli planowany termin wystawienia Protokołu Przejęcia do Eksploatacji Instalacji nie zostanie dotrzymany lub zostanie wydłużony.

Dodatkowo Zamawiający dokonuje zmiany par. 12 ust.4 projektu umowy, który otrzymuje brzmienie:

4. Wykonawca zobowiązuje się także do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej. W szczególności ubezpieczenie musi pokrywać szkody wynikające z nienależytego wykonania Umowy

Dodatkowo Zamawiający dokonuje zmiany par. 12 ust.2 pkt 7) projektu umowy, który otrzymuje brzmienie:

7) Udziały własne/ franszyzy: minimalne do zaakceptowania przez Ubezpieczyciela



#### **Pytanie 74**

Prosimy o potwierdzenie, że moc nominalna kotła wodnego na biomasie

2,5 MW zawiera moc łącznie kotła i ekonomizera.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający wyjaśnia, że 2,5 MW to moc nominalna całego zespołu urządzeń.

Montaż ekonomizera nie jest obowiązkowy jeżeli Instalacja osiągnie minimalną sprawność 85%.

#### **Pytanie 75**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie edytowalnych załączników do SWZ (formularz oferty, oświadczenia, wykaz osób itd).

#### **Odpowiedź**

Zamawiający udostępni SWZ w wersji edytowalnej na stronie internetowej postępowania.

#### **Pytanie 76**

Zał. nr. 11 - Wycena podstawowego zakresu prac projektowych, dostaw i robót budowlanych zawiera tabelę, pkt 2 ppkt 2.1 której brzmi: "

Przebudowa budynku istniejącej kotłowni", natomiast w zakresie przedmiotu zamówienia ( jak w PFU tak i w SWZ) nie występuje taki zapis.

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności. Ewentualnie prosimy o dołączenie do PFU opisu, na czym ma polegać rozbudowa istniejącego budynku.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 11 -Wycena podstawowego zakresu prac projektowych, dostaw i robót budowlanych zawiera tabelę, pkt 2 ppkt 2.1, który otrzymuje brzmienie

„Budowa budynku nowej Kotłowni”

### Pytanie 77

Prosimy o wskazanie wydajności podajnika hydraulicznego w m<sup>3</sup> lub min.

#### Odpowiedź

Wydajność podajnika hydraulicznego zależy od Wykonawcy, Zamawiający wymaga jedynie zapewnienia takiej wydajności, aby utrzymać nieprzerwaną pracę kotła wodnego na biomasę o wydajności nominalnej 2,5 MW<sub>th</sub> przy maksymalnym obciążeniu

### Pytanie 78

Prosimy o udostępnienie wymagań dla obciążenia cieplnego i powierzchni rusztu.

#### Odpowiedź

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań.

### Pytanie 79

Prosimy o podanie wysokości komina.

#### Odpowiedź

Wysokość komina została określona w procedowanym aktualnie Projekcie Budowlanym kotłowni biomasowej. Wysokość została określona na 22,00 m

### Pytanie 80

Czy punktowana sprawność kotła dotyczy kotła wraz z ekonomizerem czy tylko kotła?

#### Odpowiedź

Odpowiedź do pytania 74



Pytanie zbiorcze 81

| Sekcja      | Przedmiot            | Postanowienie Kontraktowe   | Propozycja Modyfikacji  | Uzasadnienie  |
|-------------|----------------------|---|---|---|
| § 7 ust. 5  | Obowiązki Wykonawcy  | Wykonawca oświadcza, że elementy stanowiące Przedmiot umowy nie są obciążone ciężarami i prawami osób trzecich.   | Wykonawca oświadcza, że elementy stanowiące Przedmiot umowy <b>nie będą</b> obciążone ciężarami i prawami osób trzecich <b>na dzień podpisania protokołu Przejęcia do Eksploatacji.</b>   | Wnioskujemy o modyfikację zapisu zgodnie z przedstawioną propozycją. W opinii Wykonawcy moment przejścia własności Przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego jest terminem właściwym dla przedmiotowego zobowiązania Wykonawcy. |
| § 12 ust. 1 | Ubezpieczenie Budowy | Wykonawca na własny koszt dokonana zawarcia umowy ubezpieczenia od wszelkich ryzyka budowy i montażu (CAR/EAR) do wysokości ceny netto przedmiotu Umowy. Wykonawca przedstawi zawartą polisę w uzgodnionym z Zamawiającym zakresie najpóźniej na 7 dni przed planowanym | Zamawiający na własny koszt dokonana zawarcia umowy ubezpieczenia od wszelkich ryzyka budowy i montażu (CAR/EAR) do wysokości ceny netto przedmiotu Umowy. <b>Zamawiający</b> przedstawi zawartą polisę w uzgodnionym zakresie <b>najpóźniej na 7</b> | Wnioskujemy o modyfikację zapisu zgodnie z przedstawioną propozycją. Sugerujemy zgodnie z praktyką rynkową aby to Inwestor / Zamawiający był podmiotem odpowiedzialnym za przedmiotową  |

|             |                        |   |   |   |
|-------------|------------------------|---|---|---|
|             |                        | rozpoczęciem prac/przejęciem Terenu Budowy.   | dni przed planowanym rozpoczęciem prac/przejęciem Terenu Budowy.  | polisę ubezpieczeniową.   |
| § 16 ust. 1 | Płatność Wynagrodzenia | (...) Zapłata ostatniej transzy w wysokości 10 % wynagrodzenia zostanie dokonana po podpisaniu Protokołu Przejęcia Instalacji z kotłem biomasowym do Eksploatacji.  | (...) Zapłata ostatniej transzy w wysokości 5 % wynagrodzenia zostanie dokonana po podpisaniu Protokołu Przejęcia Instalacji z kotłem biomasowym do Eksploatacji.                                   | Wnioskujemy o modyfikację wartości płatności zgodnie z przedstawioną propozycją. Brak uzasadnienia dla przenoszenia znaczącego ciężaru finansowania inwestycji na Wykonawcę, tj. do momentu podpisania protokołu Przejęcia do Eksploatacji. |
| § 16 ust. 3 | Płatność Wynagrodzenia | Wykonawca przy przedstawianiu kolejnej faktury do zapłaty dla Zamawiającego jest zobowiązany do złożenia dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. W przypadku nieprzedstawienia | Wykonawca przy przedstawianiu kolejnej faktury do zapłaty dla Zamawiającego jest zobowiązany do złożenia dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom <b>Robót Budowlanych</b> i dalszym | Wnioskujemy o modyfikację wartości płatności zgodnie z przedstawioną propozycją. Brak uzasadnienia dla przedkładania dowodów w zakresie Podwykonaw  |



|      |           |  |   |  |
|------|-----------|--|---|--|
|      |           | <p>przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wypłatę wynagrodzenia wstrzymuje się odpowiednio. Wstrzymanie może dotyczyć wyłącznie kwoty nie potwierdzonej w/w dowodami zapłaty.</p> | <p>Podwykonawcom <b>Robót Budowlanych.</b> W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wypłatę wynagrodzenia wstrzymuje się odpowiednio. Wstrzymanie może dotyczyć wyłącznie kwoty nie potwierdzonej w/w dowodami zapłaty.</p>  | <p>ców nie objętych solidarną odpowiedzialnością płatności po stronie Zamawiającego.</p> |
| § 22 | Gwarancja | <p><b>DODATKOWA KLAUZULA</b></p>   | <p><b>Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi wyłącznie, jeżeli wskaże, że:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) wady powstały na skutek siły wyższej;</li> <li>2) wady spowodowane zostały niezgodnym z przeznaczeniem przedmiotu objętego gwarancją korzystaniem z tego przedmiotu przez Zamawiającego lub osoby trzecie, za które Wykonawca nie ponosi</li> </ol> | <p>Postulujemy o wprowadzenie dodatkowego wzoru zgodnie z przedstawioną propozycją.</p>  |

|                     |             |  | odpowiedzialności (min. DTR, Instrukcje).  |   |
|---------------------|-------------|--|--|---|
| § 23 ust. 2 pkt. 1) | Kara Umowna | za zwłokę w złożeniu kompletnej i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w § 2 ust.3 pkt.1) Umowy w wysokości 0,03 % całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w Umowie za każdy dzień zwłoki. Zamawiający odstąpi od naliczana kar umownych z tego tytułu jeżeli termin końcowy Przekazania Instalacji z kotłem biomasowym do Eksploatacji zostanie dotrzymany, | za zwłokę w złożeniu kompletnej i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w § 2 ust.3 pkt.1) Umowy w wysokości 0,03 % całkowitego <b>wynagrodzenia netto</b> ustalonego w Umowie za każdy dzień zwłoki. Zamawiający odstąpi od naliczana kar umownych z tego tytułu jeżeli termin końcowy Przekazania Instalacji z kotłem biomasowym do Eksploatacji zostanie dotrzymany, | Postulujemy o zmianę wartości Kar Umownych zgodnie z przedstawionym wzorem. |
| § 23 ust. 2 pkt. 2) | Kara Umowna | za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu zwłoki Wykonawcy w  | za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Przedmiotu Umowy, tj. z tytułu   | Postulujemy o zmianę wartości Kar Umownych zgodnie z                        |



|                     |             |  |  |   |
|---------------------|-------------|--|--|---|
|                     |             | osiągnięciu Terminu Realizacji - Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,05% Wynagrodzenia brutto  | zwłoki Wykonawcy w osignięciu Terminu Realizacji - Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości <b>0,05% Wynagrodzenia netto</b>  | przedstawionym wzorem.  |
| § 23 ust. 2 pkt. 3) | Kara Umowna | za zwłokę w usunięciu wad lub wykonania prac stwierdzonych przy odbiorze Instalacji z kotłem biomasowym do Eksploatacji - w wysokości 0,10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od wyznaczonego terminu na usunięcie wady lub wykonania prac, | za zwłokę w usunięciu wad lub wykonania prac stwierdzonych przy odbiorze Instalacji z kotłem biomasowym do Eksploatacji - w wysokości <b>0,010 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto</b> za każdy dzień zwłoki liczonej od wyznaczonego terminu na usunięcie wady lub wykonania prac, | Postulujemy o zmianę wartości Kar Umownych zgodnie z przedstawionym wzorem. |
| § 23 ust. 2 pkt. 4) | Kara Umowna | w przypadku, gdy rzeczywista sprawność całkowita Instalacji z kotłem biomasowym będzie niższa od gwarantowanej w Ofercie przez Wykonawcę - Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 100 000,00 PLN za każdy % obniżenia   | w przypadku, gdy rzeczywista sprawność całkowita Instalacji z kotłem biomasowym będzie niższa od gwarantowanej w Ofercie przez Wykonawcę - Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości <b>50</b>   | Postulujemy o zmianę wartości Kar Umownych zgodnie z przedstawionym wzorem. |

|                     |             |  |   |   |
|---------------------|-------------|--|---|---|
|                     |             | sprawności całkowitej,   | 000,00 PLN za każdy jeden pełen procent (1%) obniżenia sprawności całkowitej,   |   |
| § 23 ust. 2 pkt. 5) | Kara Umowna | za nieosiągnięcie Wartości Gwarantowanych skutkujących odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy w trybie § 25 ust. 3 w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto | za nieosiągnięcie Wartości Gwarantowanych skutkujących odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy w trybie § 25 ust. 3 w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia netto                                   | Postulujemy o zmianę wartości Kar Umownych zgodnie z przedstawionym wzorem. |
| § 23 ust. 2 pkt. 6) | Kara Umowna | za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia netto.   | za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia netto.  | Postulujemy o zmianę wartości Kar Umownych zgodnie z przedstawionym wzorem. |
| § 23 ust. 7         | Kary Umowne | <b>DODATKOWA KLAUZULA</b>  | <b>Niezależnie od podstawy prawnej dochodzenia roszczenia odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy ograniczona jest w każdym przypadku do szkód rzeczywistych. Wykonawca w żadnych okolicznościach</b> | Wnosimy o wprowadzenie zapisu zgodnie z przedstawionym wzorem.              |



|  |  |  |   |  |
|--|--|--|---|--|
|  |  |  | <b>nie będzie<br/>odpowiadać za<br/>utracone<br/>korzyści ani<br/>szkody<br/>pośrednie.</b> |  |
|--|--|--|---|--|

**Odpowiedź**

Zamawiający odrzuca wszystkie propozycje modyfikacji projektu umowy.

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x a/a

**PREZES ZARZADU**

  
*Jakub Mamak*